

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 1/2016

Spojená škola, Nábrežná 1325, Kysucké Nové Mesto (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení platných dodatkov (ďalej len „Zásad“) zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu sú nebytové priestory :

- **2 x garáž - o výmere 21 m²**
- **skladové priestory o výmere 15 m²**
- **sklad o výmere 6 m²**

nachádzajúce sa v areáli školy so súp. čís. 1325, postavenej na pozemku parc. 1478/4, v katastrálnom území Kysucké Nové Mesto, zapísanej na liste vlastníctva č. 2442 pre vlastníka – Žilinský samosprávny kraj, v správe **Spojená škola, Nábrežná 1325, Kysucké Nové Mesto** .

Podmienky nájmu:

- 1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: 10,00 €/m²/rok + náklady za energie + náklady na poskytované služby.**
- 2. Doba nájmu:** určitá, s možnosťou predĺženia doby nájmu v zmysle „Zásad“, najdlhšie však na 5 rokov nájmu.
- 3. Účel nájmu:** skladovanie, garážovanie.
- 4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 20. 05. 2016 do 12.00 hod.** Ponuku treba predložiť v podateľni alebo poštou na adresu: . Spojená škola, Nábrežná 1325, Kysucké Nové Mesto, 024 01 tak, aby bola zaevidovaná v podateľni do 20. 05. 2016 do 12,00 hod.
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
- 6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 1/2016, NEOTVÁRAŤ“.**
- 7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 13. 05. 2016 v čase od 9:00 h do 10:00 h.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky **na tel. číslach: 041/4207410, 4207440.**
- 8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**
- 9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Elena Hillová 041/4207440, e-mail: skola@spsknm.sk, prípadne u riaditeľa školy **Ing. Milana Valka**, tel.: 041/4207410, e-mail: valek@spsknm.sk. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.**
- 10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na riaditeľstve školy komisionálne (najmenej traja členovia) dňa 20. 05. 2016 o 13,00 hodine.** S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum 20.04.2016

Za vyhlasovateľa:

Ing. Milan Valek
riaditeľ školy