

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**  
**č.08 -OŠ/2016**

**Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásad“) zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu.**

**Predmetom priameho nájmu sú:**

**nebytové priestory o výmere 38,00 m<sup>2</sup>** (sklad) nachádzajúci sa v budove školy so súp. čís. 4218, postavenej na pozemku parc. KN-C č. 3500/7, v katastrálnom území Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 3947, ktorý je vedený Okresným úradom Martin, katastrálny odbor.

**Podmienky nájmu:**

- 1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: 25,00 € / m<sup>2</sup> / rok.**
- 2. Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 1 rok s možnosťou predĺženia doby nájmu v zmysle „Zásad“, najviac na dobu 5 rokov.
- 3. Účel nájmu:** priestory je možné využiť len na skladovanie stavebného materiálu.
- 4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 02. 05. 2016 do 14,00h.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu: Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin, tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 02. 05. 2016.
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo, a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
- 6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označená heslom „Priamy nájom č.08 SŠ/2016, NEOTVÁRAŤ“.**
- 7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 26. 04. 2016 v čase od 9:00 h do 11:00 h.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373 .
- 8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**
- 9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Hulej Peter, tel.: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373, e-mail: [ssmt.ubyt@vuczilina.sk](mailto:ssmt.ubyt@vuczilina.sk) uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.**
- 10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná komisionálne (najmenej traja členovia) na adrese – Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.**

Dátum 13. 04. 2016

Mgr. Jozef Zanovít, v. r.  
riaditeľ