



ŽILINSKÝ
samosprávny kraj
zriaďovateľ

Stredná odborná škola strojnícka
Športová 1326
024 01 Kysucké Nové Mesto

ZÁMER priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja

Stredná odborná škola strojnícka, Športová 1326, 024 01 Kysucké Nové Mesto v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja s účinnosťou od 01. 05. 2011 **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Predmetom priameho nájmu je:

strecha budovy rozostavaný pavilón odborných učební (na umiestnenie anténnej jednotky) – o výmere 50 m², v katastrálnom území Kysucké Nové Mesto, na parcele č. 2234/7, zapísaná na LV č. 1921.

Podmienky priameho nájmu:

1. Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu – nájomné je určené v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu a dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti, či hnutel'né veci, teda vo výške **50 € / m² / rok**. Náklady na spotrebu elektrickej energie, tepla a vody bude hradit' nájomca na základe skutočne odobratej energie.
2. Doba nájmu: **5 rokov**
3. Účel nájmu: Postavenie telekomunikačnej stavby /Nová základňová stanica KMDUB/ Nájomca si priestory podľa potreby upraví a vybaví vlastným zariadením, technikou potrebnou na skladovanie materiálu.
4. Lehota na doručenie cenových ponúk: **30. 04. 2016 do 14.00 hod.**
5. Miesto doručenia cenových ponúk: Stredná odborná škola strojnícka, Športová 1326, 024 01 Kysucké Nové Mesto
6. Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplataenia, podnikateľský zámer - účel využitia predmetu priameho nájmu.
7. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**NÁJOM - NEOTVÁRAŤ**“.
8. Obhliadka predmetu priameho nájmu sa uskutoční **12. 04. 2016 v čase od 9:00 hod. do 10:00 hod.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch na mobilné číslo **0905 461494, 041/4212213, 041/4254700**.
9. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
10. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Mgr., Ing. Ondrej Holienčik, riaditeľ Strednej odbornej školy strojníckej, Športová 1326, 024 01 Kysucké Nové Mesto, tel.: +421 905 461 437, e-mail: souknm@za.psg.sk. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.
11. Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Strednej odbornej škole strojníckej v Kysuckom Novom Meste. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom odboru školstva a športu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

V KNM 05.04.2016

.....
Mgr., Ing. Ondrej Holienčik, v. r.
riaditeľ školy