

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č.03 -OŠ/2016

Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásad“) zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu sú:

nebytové priestory o výmere 15,00 m² (sklad) nachádzajúci sa v spojovacej chodbe pred budovou ubytovne školy so súp. čís. 4218, postavenej na pozemku školy parc. KN-C č. 3500/14, v katastrálnom území Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 3947 pre vlastníka – Žilinský samosprávny kraj, v správe Spojená škola, Červenej armády 25, Martin 036 01.

Podmienky nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **16,00 € / m² / rok**.
2. **Doba nájmu:** určitá - 1 rok odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o nájme, s možnosťou predĺženia doby nájmu v zmysle „Zásad“, najviac na 5 rokov nájmu
3. **Účel nájmu:** priestory je možné využiť len na miesto pre uskladnenie kníh.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je do **30. 03. 2016 do 14,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu: Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin, tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 30. 03. 2016.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo, a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplata, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označená **heslom „Priamy nájom č. 03 SŠ/2016, NEOTVÁRAŤ“**.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 21. 03. 2016 v čase od 9:00 hod do 11:00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373 .
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Hulej Peter t, tel.: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373, e-mail: ssmt.ubyt@vuczilina.sk uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná komisionálne (najmenej traja členovia) na adrese – Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum 09. 03. 2016

Za vyhlasovateľa:

.....
Mgr. Jozef Zanolit, v. r.
riaditeľ školy