

**ZÁMER priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**  
**č. 14/2014**

**Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina v správe Liptovskej nemocnice s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.**

**1. Predmetom priameho nájmu je:**

**Nebytový priestor za účelom skladových priestorov. Nebytové priestory o výmere 58,92 m<sup>2</sup> sa nachádzajú na druhom nadzemnom podlaží v budove (stavbe) s.č. 336 v areáli LNsP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš, postavenej na parcele KN-C 303, zapísanej na LV č. 2047 pre k.ú. Palúdzka, vedenom Správou katastra v Liptovskom Mikuláši pre vlastníka - vyhlasovateľa Žilinský samosprávny kraj v správe Liptovskej nemocnice s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš.**

**Podmienky priameho nájmu:**

**2. Doba nájmu: jeden rok. Doterajší nájomný pomer končí 31.10.2014.**

**3. Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu – nájomné je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti, teda vo výške 16,50 €/m<sup>2</sup>/rok.**

**4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 5.9.2014 do 10.00 hod. Ponuku žiadame predložiť osobne na sekretariáte riaditeľa správcu - LNsP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš, alebo poštou na adresu správcu - LNsP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš, Palúčanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš.**

**5. Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu priameho nájmu.**

**6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 14/2014, NEOTVÁRAŤ“.**

**7. Obhliadka predmetu priameho nájmu sa uskutoční dňa 27.8.2014 v čase od 9:45 h. do 11:30 h.**

**8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť** podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

**9. Každý uchádzač je oprávnený** oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese správcu u kontaktnej osoby: Ing. Jana Jaššová, tel.:044/5563521, e-mail: [janajassova@nsplm.sk](mailto:janajassova@nsplm.sk)

**10. Vyhlasovateľ zriadi** na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej **trojčlennú komisiu** menovanú riaditeľom LNŠP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš - správcom. Členovia komisie musia mať odborné vzdelanie alebo odbornú prax zodpovedajúcu charakteru predmetu priameho nájmu. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja.

**11. Zámer priameho nájmu je zverejnený na:**

- na úradnej tabuli ŽSK,
- internetovej stránke ŽSK,
- v regionálnej tlači,
- na internetovej stránke správcu.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 18.8.2014

Ing. Ľudmila Pohančeníková  
riaditeľka LNŠP

/ správca majetku /