

## **ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**

**č.001/2017**

**Stredná zdravotnícka škola, Hlboká cesta 23, 010 01 Žilina** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení platných dodatkov (ďalej len „Zásad“) zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

### **Predmetom priameho nájmu sú:**

- **nebytové priestory o výmere 16,32 m<sup>2</sup>** nachádzajúce sa v budove Strednej zdravotníckej školy na prízemí, súpisné číslo 1641, postavenej na pozemku parc. 5416/1, v katastrálnom území Žilina, zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 pre vlastníka – Žilinský samosprávny kraj, v správe Stredná zdravotnícka škola, Hlboká cesta 23, Žilina.

### **Podmienky nájmu:**

1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: **5,00 €/m<sup>2</sup>/mesiac + náklady za energie + náklady na poskytované služby.**
2. **Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 3 rokov
3. **Účel nájmu:** priestory je možné využívať len na prevádzkovanie školského bufetu.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je do 06.09.2017 do 13,00 hod. Ponuku treba predložiť osobne na sekretariáte vyhlasovateľa alebo poslať poštou na adresu: Stredná zdravotnícka škola, Hlboká cesta 23, 010 01 Žilina tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte do 06.09.2017 do 13,00 hod.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 001/2017, **NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 25.08.2017 v čase od 9,00 do 11,00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslo: **041/7243269**.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa u kontaktnej osoby: **Ing. Eva Masárová**, č. tel. **041/7243269**, **041/7244158** e-mail: [masarova.szs zilina@gmail.com](mailto:masarova.szs zilina@gmail.com), prípadne [htrednyz@stonline.sk](mailto:htrednyz@stonline.sk).

Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získania informácií ohľadom nájmu.

10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná u riaditeľky Strednej zdravotníckej školy, Hlboká cesta 23, Žilina. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

V Žiline dňa 18.08.2017

**Za vyhlasovateľa:**

Mgr. Daniela Peclerová  
riaditeľka