

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 002-SPŠ/2015

Stredná priemyselná škola, Novomeského 5/24, 036 36 Martin (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu sú:

Nebytové priestory o výmere 32,03 m² (miestnosť o výmere 25 m² chodba a sociálne zariadenie o výmere 7,03 m²) nachádzajúce sa na prízemí školského internátu v budove školy so súp. čís. 24/5, postavenej na pozemku parc. KN 172/4, v katastrálnom území Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 2766 pre vlastníka – Žilinský samosprávny kraj, v správe Stredná priemyselná škola, Novomeského 5/24, 036 36 Martin.

Podmienky nájmu:

- 1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: 28,50 € / m²/ rok – miestnosť a 5,50 € / m²/ rok – chodba a sociálne zariadenie + náklady za energie.**
- 2. Doba nájmu:** určitá 12 mesiacov s možnosťou **od 06. 04. 2015**.
- 3. Účel nájmu:** priestory kancelárie - je možné využiť len na kancelárske účely.
- 4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 31. 03. 2015 do 14.00 h.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte školy alebo poštou na adresu: Stredná priemyselná škola, Novomeského 5/24, 036 36 Martin tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 31. 03. 2015 do 14.00 h.
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať, výpis z obchodného resp. živnostenského registra (nie starší ako 3 mesiace).
- 6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 002 - SPŠ/2015, NEOTVÁRAŤ“.**
- 7. Obhliadku predmetu nájmu je možné uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/4133811 kl. 158, mobilné číslo 0917 864 925, zástupca riaditeľa školy Ing. Jana Petrovičová.**
- 8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**
- 9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Ing. Petrovičová Jana, zástupca RŠ pre TEČ, tel.: 043/4133811 kl. 158, e-mail: jana.petrovicova@spsmt.sk , prípadne u riaditeľky školy Ing. Dagmar Najšlovej tel.: 043/4301338 , e-mail: office@spsmt.sk Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje**

zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.

- 10.** Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Strednej priemyselnej škole Martin, komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom odboru školstva a športu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum: 16. 03. 2015

Za vyhlasovateľa:

Ing. Dagmar Najšlová., v.r.

riaditeľka školy a ŠI