

## **Zámer a podmienky nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 001/2015**

Spojená škola, Medvedzie 133/1 027 44 Tvrdošín (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje zámer prenajať časť svojho nebytového priestoru – miestnosť o výmere 14,00 m<sup>2</sup>.

### Predmetom nájmu sú:

nebytové priestory o výmere 14,00 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v areáli školy súpisné číslo 133/1 budovy Spojenej školy Tvrdošín, postavenej na pozemku parcely KN č. 528 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Krásna Hôrka, zapísaná na liste vlastníctva č. 1569, ktorý je vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Tvrdošín.

### Podmienky nájmu:

1. Nájomné, ponuková cena za predmet nájmu: 22,06 €/m<sup>2</sup>/rok (slovom: dvadsaťdva euro, 6 centov.) Celkové ročné nájomné predstavuje čiastku 300, 00 € + náklady za energie + náklady na poskytované služby.
2. Doba nájmu: určitá, najviac na dobu 1 roku s možnosťou od 01. 01.2016 s podmienkou, že priestory je možné prenajímať len na za účelom prevádzkovania bufetu.
3. Účel nájmu: prevádzkovanie bufetu.
4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 22. 12. 2015 do 12.00 h. Ponuku je potrebné predložiť osobne na sekretariáte školy, alebo poštou na adresu: Spojená škola, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín tak, aby bola zaevidovaná do 22. 12. 2015 do 12.00 h.
5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:  
meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom:  
**„Nájom č. 001/2015, NEOTVÁRAŤ“.**
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 16. 12. 2015 v čase od 9:00 h do 11:00 h. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/583 12 11, 043/583 12 14.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby:

Ing. Ľudmila Uhlíková, t. č. 043/583 12 11, e-mail: riaditel@spstv.edu.sk.

10. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje za chovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.

11. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná u riaditeľky Spojenej školy, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Tvrdošín 08. 12. 2015

Za vyhlasovateľa:

.....  
Ing. Ľudmila Uhlíková  
riaditeľka školy

