

**Zámer a podmienky priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
Č. 01/2015**

Školský internát Nám. A. Hlinku č.76, O34 O1 Ružomberok/d'alej len vyhlasovateľ/ podľa § 9a ods. 9 zákona č.446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja **zverejňuje zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu je: miestnosť /kancelársky priestor/ nachádzajúca sa na prízemí – spojovacia chodba - Školského internátu Nám. A. Hlinku č. 76, 034 01 Ružomberok o výmere 10 m² parcela KN č.1137/2 v Katastrálnom území Ružomberok, zapísanej na LV č. 4948, súpisné číslo 5030 pre vlastníka ŽSK, v správe Školský internát Nám. A. Hlinku č.76 034 01 Ružomberok.

Podmienky nájmu :

1. **Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu je:** 25,50 € /m²/rok
2. **Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 1 roka
3. **Účel nájmu:** na podnikateľské účely
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je do **4.12.2015 do 14,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte riaditeľky osobne, alebo poštou na adresu: Školský internát Nám. A. Hlinku č.76, 034 01 Ružomberok , tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte riaditeľky Školského internátu Nám. A. Hlinku č.76 034 01 Ružomberok do 4.12.2015 do 14,00 hod.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať :** meno, priezvisko, adresu fyzickej ,resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie , ponúknutú sumu a spôsob zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude na predmete nájmu vykonávať.
6. **Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom: Priamy nájom č.01/2015 “NEOTVÁRĀŤ!”**
7. **Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční dňa 27.11.2015 v čase od 10,00 hod. do 11,30 hod.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu na **tel. č. 044/4329171, mobil tel. 0905461574 riaditeľke Školského internátu Mgr. Gombárikovej.**
8. **Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu ,prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**
9. **Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu /list vlastníctva ,prípadne iné písomnosti a skutočnosti/ viažúce sa k predmetu nájmu priamo u kontaktnej osoby **Mgr. Gombárikovej, riaditeľky ŠI v Ružomberku, tel. č. 0444329171, mobil tel.0905461574, e-mail : domovmladeze@stonline.sk**. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.**
10. **Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná v Školskom internáte Nám.A.Hlinku č.76 ,034 01 Ružomberok, komisionálne/najmenej traja členovia komisie/. S víťazom predloženej ponuky môže správca uzatvoriť nájomnú zmluvu až po udelení súhlasu predsedu Žilinského samosprávneho kraja s dohodnutými /navrhnutými / podmienkami v zmluve.**

Za vyhlasovateľa : Mgr. Gombáriková, riaditeľka ŠI