

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č.015 -OŠ/2014

Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu sú:

nebytové priestory o výmere 2x 60,00 m² (reklamné plochy) nachádzajúce sa na budove ubytovne školy so súp. čísl. 4218, postavenej na pozemku parc. KN-C č. 3500/12, v katastrálnom území Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 3947, ktorý je vedený Katastrálnym úradom Žilina, Správou katastra Martin.

Podmienky nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **6,66 € / m² / rok**.
2. **Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 1 rok s možnosťou od **01. 08. 2014**.
3. **Účel nájmu:** plocha ubytovne – je možné využiť len na účely umiestnenia reklamy, **kde sa nájomca zaväzuje dodržiavať a postupovať v zmysle zákona č. 245/2008 Z. z. § 151 odst. 2 o výchove a vzdelávaní (školský zákon)**.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je do **21. 07. 2014 do 14,00h**. Ponuku treba predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu: Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin, tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 21. 07. 2014.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo, a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označená **heslom „Priamy nájom č.015 SŠ/2014, NEOTVÁRAŤ“**.
7. **Obhliadka predmetu nájmu** sa uskutoční 15. 07. 2014 v čase od 9:00 h do 11:00 h. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373 .
8. **Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**

9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Hulej Peter, tel.: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373, e-mail: ssmt.ubyt@vuczilina.sk uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná komisionálne (najmenej traja členovia) na adrese – Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum 02. 07. 2014

Za vyhlasovateľa:

Spojená škola
Červenej armády 25
036 01 MARTIN



Riaditeľ školy
Mgr. Jozef Zanolit