

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č.030 -OŠ/2014**

Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom žilinského samosprávneho kraja zverejňuje zámer prenajať časť svojho dočasne prebytočného majetku formou priameho nájmu.

Predmetom priameho nájmu sú:

nebytové priestory o výmere 12,70 m² (sklad- kino) nachádzajúce sa v budove školy so súp. čís. 4218, postavenej na pozemku parc. KN-C č. 3500/7, v katastrálnom území Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 3947, ktorý je vedený Katastrálnym úradom Žilina, Správou katastra Martin.

Podmienky nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **19,92 € / m² / rok.**
2. **Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 1 rok s možnosťou od **01. 01. 2015.**
3. **Účel nájmu:** priestory sklad- je možné využiť len na skladové priestory.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je do **18. 11. 2014 do 14,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu: Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin, tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 18. 11. 2014.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo, a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označená **heslom „Priamy nájom č.030 SŠ/2014, NEOTVÁRAŤ“.**
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 12. 11. 2014 v čase od 9:00 h do 11:00 h. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373 .
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Hulej Peter, tel.: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373, e-mail: ssmt.ubyt@vuczilina.sk uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná komisionálne (najmenej traja členovia) na adrese – Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum 29. 11. 2014

Spojená škola
Červenej armády 25
036 01 Martin

Za vyhlasovateľa:



Riaditeľ školy
Mgr. Jozef Zanovít