

::

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja  
č.029 -OŠ/2014**

Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom žilinského samosprávneho kraja zverejňuje zámer prenajať časť svojho dočasne prebytočného majetku formou priameho nájmu.

**Predmetom priameho nájmu sú:**

**nebytové priestory o výmere 2x 60,00 m<sup>2</sup>** (reklamná plocha) nachádzajúca sa na budove ubytovne školy so súp. čís. 4218, postavenej na pozemku parc. KN-C č. 3500/12, v katastrálnom území Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 3947, ktorý je vedený Katastrálnym úradom Žilina, Správou katastra Martin.

**Podmienky nájmu:**

1. **Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: 7,00 € / m<sup>2</sup> / rok.**
2. **Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 1 rok s možnosťou od **01. 01. 2015.**
3. **Účel nájmu:** plocha ubytovne – je možné využiť len na účely umiestnenia reklamy, **kde sa nájomca zaväzuje dodržiavať a postupovať v zmysle zákona č. 245/2008 Z. z. § 151 odst. 2 o výchove a vzdelávaní (školský zákon).**
4. **Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 18. 11. 2014 do 14,00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu: Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin, tak aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do 18. 11. 2014.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo, a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označená heslom „**Priamy nájom č.029 SŠ/2014, NEOTVÁRAT'**“.
7. **Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 12. 11. 2014 v čase od 9:00 h do 11:00 h.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373 .
8. **Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**

- ::
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Hulej Peter, tel.: 043/40 01 112, mobilné číslo: 0905 564 373, e-mail: [ssmt.ubyt@vuczilina.sk](mailto:ssmt.ubyt@vuczilina.sk) uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná komisionálne (najmenej traja členovia) na adrese – Spojená škola, Červenej armády 25, 036 01 Martin. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum 29. 11. 2014

Za vyhlasovateľa:

Spojená škola  
Červenej armády 25  
036 01 Martin



Riaditeľ školy  
Mgr. Jozef Zanovít