

## ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 01/2019

**Jazyková škola, Veľká okružná 24, Žilina** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje zámer prenajať časť svojho majetku formou priameho nájmu.

**Predmetom priameho nájmu je:**

**Priestor o rozlohe 1 m<sup>2</sup> na prevádzkovanie samoobslužného predajného automatu na nealkoholické nápoje** v budovy Jazykovej školy, Veľká okružná 24, 010 01 Žilina, parcelné číslo 1090/4, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žilina, zapísané na LV č. 6478, stavba, súpisné číslo 1127, predpokladaná doba nájmu je 1 rok.

**Podmienky nájmu:**

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **70,00 €/1 m<sup>2</sup>/rok + úhrada nákladov za poskytované služby spojené s nájmom – elektrická energia a voda v sume 500,00 €/1 rok.** Počas letných prázdnin je nápojový automat mimo prevádzky.  
**Celková suma nájmu vrátane energií predstavuje € 570,00 €/1 rok.**
2. **Doba nájmu:** určitá, predpokladaná doba nájmu 1 rok, od **1.5.2019**.
3. **Účel nájmu** – umiestnenie a užívanie priestoru o rozlohe 1 m<sup>2</sup> na prevádzkovanie samoobslužného predajného automatu na nealkoholické nápoje s názvom „Žilina Veľká okružná“, zahrňujúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie potrebných častí zariadenia, dodržiavanie hygienických a bezpečnostných noriem.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **05.04.2019 do 14.00 h.** Ponuku treba predložiť v kancelárii školy alebo poštou na adresu **Jazyková škola, Veľká okružná 24, 010 01 Žilina** tak, aby bola zaevidovaná v Jazykovej škole 05.04.2019.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 01/2019, NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 01.04.2019 v čase od 13:00 h do 15:00 h. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. čísle: 041/5620358, riaditeľka školy PhDr. Miroslava Gajdošová.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo

u kontaktnej osoby: PhDr. Miroslavy Gajdošovej, riaditeľky školy, tel.: 041/5620358. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.

10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná v Jazykovej škole, Veľká okružná 24, 010 01 Žilina komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

V Žiline, dňa 14.marca.2019

**Za vyhlasovateľa:**

**Jazyková škola**

Veľká okružná 24  
010 01 ŽILINA ②

*M. Gajdošová*

PhDr. Miroslava Gajdošová  
riaditeľka školy

## ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 02/2019

**Jazyková škola, Veľká okružná 24, Žilina** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho majetku **formou priameho nájmu**.

**Predmetom priameho nájmu je:**

**Priestor o rozlohe 1 m<sup>2</sup> na prevádzkovanie samoobslužného predajného automatu na potraviny (bagety, sladkosti)** v budovy Jazykovej školy, Veľká okružná 24, 010 01 Žilina, parcelné číslo 1090/4, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žilina, zapísané na LV č. 6478, stavba, súpisné číslo 1127, predpokladaná doba nájmu je 1 rok.

**Podmienky nájmu:**

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **70,00 €/1 m<sup>2</sup>/rok + úhrada nákladov za poskytované služby spojené s nájmom – elektrická energia v sume 450,00 €/1 rok**. Počas letných prázdnin je nápojový automat mimo prevádzky.  
**Celková suma nájmu vrátane energií predstavuje € 520,00 €/1 rok.**
2. **Doba nájmu:** určitá, predpokladaná doba nájmu 1 rok, od **1.5.2019**.
3. **Účel nájmu** – umiestnenie a užívanie priestoru o rozlohe 1 m<sup>2</sup> na prevádzkovanie samoobslužného predajného automatu na nealkoholické nápoje s názvom „Žilina Veľká okružná“, zahrňujúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie potrebných častí zariadenia, dodržiavanie hygienických a bezpečnostných noriem.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **05.04.2019 do 14.00 h**. Ponuku treba predložiť v kancelárii školy alebo poštou na adresu **Jazyková škola, Veľká okružná 24, 010 01 Žilina** tak, aby bola zaevidovaná v Jazykovej škole **do 05.04.2019**.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 01/2019, NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 01.04.2019 v čase od 13:00 h do 15:00 h. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. čísle: 041/5620358, riaditeľka školy PhDr. Miroslava Gajdošová.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo

u kontaktnej osoby: PhDr. Miroslavy Gajdošovej, riaditeľky školy, tel.: 041/5620358. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.

10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná v Jazykovej škole, Veľká okružná 24, 010 01 Žilina komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

V Žiline, dňa 15. marca 2019

**Za vyhlasovateľa:**

**Jazyková škola**

Veľká okružná 24  
010 01 ŽILINA ©

*M. Gajdošová*

PhDr. Miroslava Gajdošová  
riaditeľka školy