

**ZÁMER A PODMIENKY priameho nájmu majetku  
Žilinského samosprávneho kraja v správe Gymnázia Viliama Paulinyho – Tótha v Martine  
č. 2/2019/GVPT**

Gymnázium Viliama Paulinyho – Tótha, Malá hora 3, 036 01 Martin, v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa §9a odst.9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje zámer prenajať časť svojho dočasne prebytočného majetku formou priameho nájmu.

**Predmetom priameho nájmu je: nebytový priestor – klubovňa**

Vlastníkom nehnuteľností – stavby so súp. číslom 4457 – budova, postavená na pozemku parc. KN – C č. 1863/4, nachádzajúcej sa v k. ú. Martin, zapísanej na liste vlastníctva č. 5773, kde sa nebytový priestor nachádza, je Žilinský samosprávny kraj (ďalej len “ŽSK”).

Podmienky nájmu:

1. **Ponuková cena za predmet priameho nájmu – nebytový priestor - klubovňa**
  - minimálne nájomné: 8,00 €/ hodinu
  - úhrady za služby a energie
2. **Doba nájmu:** určitá 1 rok
3. **Účel nájmu:** školenia, semináre
4. **Lehota na doručovanie cenových ponúk** záujemcov je do **20.8.2019 do 12:00 hod.** Písomnú ponuku je potrebné predložiť na sekretariát vyhlasovateľa, alebo doručiť poštou na adresu vyhlasovateľa tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte do 20.08.2019 do 12:00 hod.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. **Uchádzač** nesmie byť osobou v zmysle § 9a odsek 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky.
7. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom “**Priamy nájom č. 2/2019/GVPT, NEOTVÁRAŤ**“
8. **Obhliadka predmetu nájmu** sa uskutoční: 12.08.2019 – 13.08.2019 v čase od 09:00 hod do 12:00 hod. prípadne podľa osobitnej dohody . Informácie o predmete nájmu je možné získať u kontaktnej osoby: Ing. Vantarová Jana, 043/4133191, 0949704671
9. **Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu**, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
10. **Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu** (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Ing. Vantarová Jana 043/4133191, 0949704671. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.
11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo s víťazom predloženej ponuky uzatvoriť **nájomnú zmluvu**, v ktorej určí okrem podstatných náležitostí zmluvy ostatné podmienky nájmu, najmä účel nájmu, výšku a splatnosť nájomného, dobu nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, možnosti skončenia nájmu.
12. **Vyhodnotenie predložených ponúk** vykoná u vyhlasovateľa komisia (najmenej 3 členovia). S víťazom predloženej ponuky správca majetku uzatvorí nájomnú zmluvu.
13. O výsledku vyhodnotenia budú všetci záujemcovia písomne vyrozumení.

V Martine 01.08.2019

.....  
Mgr. Súderová Darina v. r.  
riaditeľka školy