



## Zámer a podmienky priameho nájmu Žilinského samosprávneho kraja č. 1/2019 - SOŠ LM

SOŠ stavebná, Školská 8, 031 45 Liptovský Mikuláš (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:

**Predmetom priameho nájmu je:** nebytový priestor, ktorý sa nachádza:  
**v stavbe – súpisné číslo:** **dielne praktickej prípravy s. č. 4342**

**postavenej na pozemku:** KN 5583/38  
**v katastrálnom území:** Liptovský Mikuláš  
**zapísanej na LV:** 4932

### Popis predmetu nájmu:

**Nebytový priestor** sa nachádza v budove dielni odborného výcviku (blok C) v strednej časti na prízemí: **miestnosť č. 1 (miestnosť určená na zváranie) – o výmere 67 m<sup>2</sup>**

**Vhodný účel nájmu:** priestor vhodný na výučbu zvaračského kurzu

### Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu a to:

**15,00 € /m<sup>2</sup>/rok – 83,75 €/mesačne**

Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom) bude stanovená dohodou.

**Doba nájmu:** jeden rok

**Lehota na doručenie cenových ponúk:** 28.02.2019

**Miesto doručenia cenových ponúk :** SOŠ stavebná  
ekonomické oddelenie  
Ing. Iveta Vančová  
Školská 8  
031 45 Liptovský Mikuláš



ŽILINSKÝ  
samosprávny kraj  
zriaďovateľ



Stredná odborná škola  
stavebná  
Školská 8  
031 45 Liptovský Mikuláš

**Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO,DIČ, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu, prípadne iné navrhované podmienky zo strany uchádzača.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom nebytového priestoru SOŠS LM č. 1/2019 .Neotvárať**“.

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

**Zámer priameho nájmu je zverejnený na:**

- internetovej stránke ŽSK,
- internetovej stránke SOŠ stavebnej Liptovský Mikuláš,
- v regionálnej tlači MY Liptov- liptovské noviny

V Liptovskom Mikuláši, dňa 5. februára 2019



Stredná odborná škola stavebná  
Školská 8  
031 45 Liptovský Mikuláš

Ing. Pavel Šišák  
riaditeľ SOŠS LM