

## Zámer priameho nájmu MT č. 06/2012

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

**Predmetom nájmu je:** nebytový priestor, ktorý sa nachádza :  
**v stavbe – súp. č.:** 4627 Správa majetku Žilinského samosprávneho kraja  
v Martine, ( bývalé zdravotné stredisko v Košútoch)  
**postavenej na pozemku:** KN –C č.3045/44  
**v kat. území:** Priekopa, obec: Martin  
**zapísanej na LV:** 1978

### Popis predmetu nájmu :

1. Nebytové priestory nachádzajúce sa na I. nadzemnom podlaží budovy a to miestnosť č. 110 o výmere 6,90 m<sup>2</sup>
2. nebytové priestory nachádzajúce sa v suteréne budovy a to : miestnosť č. 5 o výmere 15,45 m<sup>2</sup>

### Vhodný účel nájmu:

prevádzkovanie zdravotníckych zariadení

### Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu a to:

- nájomné priestorov na I. nadzemnom podlaží: **najmenej 59,75 € za m<sup>2</sup>/rok**
- nájomné priestorov v suteréne budovy **najmenej 32,05 € za m<sup>2</sup>/rok**

~~Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom) bude stanovená dohodou v zmluve o nájme.~~

**Doba nájmu: najviac na 3 roky**

**Lehota na doručenie cenových ponúk: do 15.11.2012**

### Miesto doručenia cenových ponúk :

Správa majetku ŽSK Martin, P. Mudroňa 14, 036 01 Martin

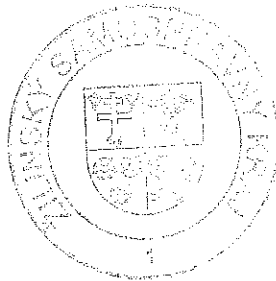
**Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu, prípadne iné navrhované podmienky zo strany uchádzača.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy prenájom nebytového priestoru MT č. 06/2012. Neotvárať“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Edita Šovčíková, správca, telefónne číslo 0918 605 120, 043/4133036.

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 22. 10. 2012



Ing. Juraj Blanár  
predseda