

Zámer priameho nájmu BY č. 3/2013

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010, v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza:

v stavbe – súp. č.: 160 (Správa majetku ŽSK Bytča, bývalá poliklinika) – ponuka č. 1, 2
161 (Správa majetku ŽSK Bytča, bývalá poliklinika) – ponuka č. 3, 4

postavenej na pozemku: 1087 (3 019 m² - ponuka č. 1, 2)
1086 (2 598 m² – ponuka č. 3, 4)

v kat. území: Veľká Bytča

zapísanej na LV: 2085

Ponuka č. 1 :

Popis predmetu nájmu: - nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí v starej časti budovy o výmere:
miestnosť č. 18 : 52,75 m²
čakáreň : 54,50 m²
výmera určená na prenájom celkom: 107,25 m²

Predpokladaný účel nájmu: ambulatná zdravotná starostlivosť

Predpokladaná doba nájmu: od 01.10.2013 – maximálne na 5 rokov

Ponuka č. 2:

Popis predmetu nájmu: - nebytový priestor nachádzajúci sa na II. poschodí v starej časti budovy o výmere:
miestnosť č. 64 : 44,50 m²
čakáreň : 25,40 m²
výmera určená na prenájom celkom: 69,90 m²

Predpokladaný účel nájmu: ambulatná zdravotná starostlivosť

Predpokladaná doba nájmu: od 01.10.2013, maximálne na 2 roky

Ponuka č. 3:

Popis predmetu nájmu: nebytový priestor nachádzajúci sa na I. poschodí v novej časti budovy o výmere:
miestnosť č. 211: 59,85 m²
čakáreň : 40,70 m²
výmera určená na prenájom celkom: 100,55 m²

Predpokladaný účel nájmu: ambulatná zdravotná starostlivosť

Predpokladaná doba nájmu: od 01.10.2013 – maximálne na 3 roky

Ponuka č. 4:

Popis predmetu nájmu: - nebytový priestor nachádzajúci sa na I. poschodí v novej časti budovy o výmere:
miestnosť č. 208 : 21,93 m²
čakáreň : 14,91 m²
výmera určená na prenájom celkom: 36,84 m²

Predpokladaný účel nájmu: ambulatná zdravotná starostlivosť
Predpokladaná doba nájmu: od 01.09.2013 – maximálne na 2 roky

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu:

32,50 €/m²/rok – ambulancia
21,50 €/m²/rok – čakáreň

Výška úhrad za služby spojené s nájmom (odobraté energie) bude stanovená dohodou.

Lehota doručenia cenových ponúk: **10.07.2013**

Miesto doručenia cenových ponúk : Správa majetku ŽSK Bytča
Sidónie Sakalovej 161/16, 014 01 Bytča

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom BY č. 3/2013. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Mária Svetloššáková, správca SM ŽSK Bytča, telefónne čísla: 041/5032108, 041/5091812 a 0905702438.

Predkladateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 17.6.2013

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda