

Zámer priameho nájmu KNM č. 2/2013

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza:

v stavbe – súp. č.: 773 (Správa majetku ŽSK Kysucké Nové Mesto, bývala poliklinika)

postavenej na pozemku: KN č. 141/6

v kat. území: Kysucké Nové Mesto

zapísanej na LV: 1566

Popis predmetu nájmu: - nebytový priestor nachádzajúci sa v prízemí budovy, miestnosť č. 13 o výmere 9,70 m²

výmera určená na prenájom celkom: 9,70 m²

Predpokladaný účel nájmu: prevádzkovanie živnosti

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu :

35,81 €/m²/rok – zdravotnícke zariadenia

44,40 €/m²/rok – nezdravotnícke zariadenia

Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom) bude stanovená dohodou.

Doba nájmu: doba určitá - maximálne na 3 roky

Lehota doručenia cenových ponúk: do **18.12.2013**

Miesto doručenia cenových ponúk : Žilinský samosprávny kraj, Odbor správy majetku ŽSK, Komenského 48, 011 09 Žilina

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, DIČ, kópiu výpisu z OR resp. ŽR, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť **v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy prenájom nebytového priestoru KNM č. 2/2013. Neotvárať“.**

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Emília Smrečková, správca SMŽSK Kysucké Nové Mesto, telefónne číslo 0908 937 167, 041/4212107.

Predkladateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 27.11.2013

Ing. Juraj Blanár v.r.
predseda