

Zámer priameho nájmu TU č. 3/2013

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza:

v stavbe – súp. č.: 486 (Správa majetku ŽSK Turzovka, bývalá poliklinika)

postavenej na pozemku: KN č. 382/2

v kat. území: Turzovka

zapísanej na LV: 2525

Popis predmetu nájmu: - nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí budovy o výmere:
miestnosť č. 1-4 alikvotná časť chodby o výmere 6,04 m²,
č. 1-9 ½ miestnosti o výmere 8,00 m²,
č. 1-10 o výmere 18,85 m²,
č. 1-12 ½ miestnosti o výmere 3,30 m²,
č. 1-24 o výmere 17,15 m²,
výmera určená na prenájom celkom: 53,34 m²

Predpokladaný účel nájmu: nezdavotnícke služby – prevádzkovanie bufetu, živnosť

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu :

45,98 €/m²/rok – nezdavotnícke služby – prevádzkovanie bufetu.

Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom) bude stanovená dohodou.

Doba nájmu: doba určitá - maximálne na 3 roky

Lehota doručenia cenových ponúk: 4.9.2013

Miesto doručenia cenových ponúk : Správa majetku ŽSK Turzovka,
Stred 41, 023 54 Turzovka.

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, DIČ, kópiu výpisu z OR resp. ŽR, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy prenájom nebytového priestoru TU č. 3/2013. Neotvárať“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Emília Smrečková, správca SMŽSK Turzovka, telefónne číslo 0908 937 167, 041/4352625.

Predkladateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 14.8.2013

Ing. Juraj Blanár
predseda