

## Zámer priameho nájmu KNM č. 1/2013

**Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina** (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

**Predmetom nájmu je:** nebytový priestor, ktorý sa nachádza:

**v stavbe – súp. č.:** 773 (Správa majetku ŽSK Kysucké Nové Mesto, bývala poliklinika)

**postavenej na pozemku:** KN č. 141/6

**v kat. území:** Kysucké Nové Mesto

**zapísanej na LV:** 1566

**Popis predmetu nájmu:** - nebytový priestor nachádzajúci sa v suteréne budovy (pivničný priestor) o výmere:  
číslo dverí 012 – 1. miestnosť o výmere 18,56 m<sup>2</sup>  
2. miestnosť o výmere 10,88 m<sup>2</sup>

**výmera určená na prenájom celkom: 29,44 m<sup>2</sup>**

**Predpokladaný účel nájmu:** skladový priestor, prevádzkovanie živnosti

### Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu :

**20,72 €/m<sup>2</sup>/rok – pivničný priestory**

Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom) bude stanovená dohodou.

**Doba nájmu:** doba určitá - maximálne na 1 rok

**Lehota doručenia cenových ponúk:** do 24.4.2013

**Miesto doručenia cenových ponúk :** Správa majetku ŽSK Kysucké Nové Mesto,  
Belanského 773, 024 01 Kysucké Nové Mesto

**Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, DIČ, kópiu výpisu z OR resp. ŽR, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy prenájom nebytového priestoru KNM č. 1/2013. Neotvárať“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Emília Smrečková, správca SMŽSK Kysucké Nové Mesto, telefónne číslo 0908 937 167, 041/4212107.

Predkladateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 4.4.2013

Ing. Juraj Blanár v. r.  
predseda