



U Z N E S E N I A

**z 12. zasadnutia Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja,
konaného 19. septembra 2011**

Uznesenie 1/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

program rokovania zastupiteľstva s doplnením bodov: „Návrh na voľbu člena komisie zdravotníctva Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja“ ako bod 3 a „Uznesenie Zastupiteľstva ŽSK k pripravovanému návrhu zákona o rozpočtovom určení výnosu niektorých daní územnej samospráve“ ako bod 6 s následným prečíslovaním bodov 3 – 4 na 4 – 5 a bodov 5 – 21 na 7 – 23.

Uznesenie 2/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení uznesení prijatých na rokovaní zastupiteľstva 27. júna 2011.

Uznesenie 3/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

v o ľ í

k 1. októbru 2011

člena komisie zdravotníctva Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja – neposlanca doc. MUDr. Jozefa Domenika, PhD. MPH.

Uznesenie 4/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

4. úpravu rozpočtu Žilinského samosprávneho kraja na rok 2011 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie 5/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

berie na vedomie

monitorovaciu a hodnotiacu správu o čerpaní rozpočtu Žilinského samosprávneho kraja za 1. polrok 2011.

Uznesenie 6/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

1. nesúhlasí

s pripravovaným návrhom zákona o rozpočtovom určení výnosu niektorých daní územnej samospráve, ktorý predstavuje závažnú zmenu pravidiel fiškálnej decentralizácie a znižuje mieru finančnej samostatnosti samospráv v prospech štátu,

2. poveruje

predsedu Žilinského samosprávneho kraja a vedenie Úradu Žilinského samosprávneho kraja

rokováním s Ministerstvom financií SR a vládou SR o takom návrhu zákona, ktorý by zohľadňoval pravidlá fiškálnej decentralizácie pokrývajúce potreby, kompetencie a úlohy samosprávy,

3. vyzýva

vládu Slovenskej republiky,

aby zásadné zmeny vo financovaní samospráv riešila komplexne po diskusii so samosprávou a apeluje na vládu Slovenskej republiky, aby riešila problémy deficitu štátneho rozpočtu na roky 2012 - 2014 inými nástrojmi, ktoré má k dispozícii.

Uznesenie 7/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

schvaľuje

Dodatok č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Žilinského samosprávneho kraja číslo 15/2008 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach v znení Dodatkov č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4.

Uznesenie 8/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

s účinnosťou od 1. októbra 2011:

- a) Zmenu zriaďovacej listiny dodatkom č. 3 zariadenia sociálnych služieb: Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Žilina,
Doplnenie sociálnej služby: špecializované zariadenie na ul. Karpatská 8, 9 Žilina a na ul. Karpatská 6 Žilina,
- b) Zmenu zriaďovacej listiny dodatkom č. 3 zariadenia sociálnych služieb: ÚSMEV - zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Žilina,
Doplnenie sociálnej služby: špecializované zariadenie so sídlom Bytča – Hrabové 204.

Uznesenie 9/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

1. zmluvu o združení podľa § 829 a násl. Občianskeho zákonníka (bez právnej subjektivity) medzi Žilinským samosprávnym krajom a mestom Martin za účelom výstavby „Športového areálu ŽSK a mesta Martin“,
2. členstvo Žilinského samosprávneho kraja v združení uvedeného v bode 1 tohto uznesenia,
3. združovanie prostriedkov Žilinského samosprávneho kraja do združenia uvedeného v bode 1 tohto uznesenia a to:
 - a) vecný vklad – pozemok KN C parc. č. 3511/4 – ostatná plocha vo výmere 29778 m², evidovaný na liste vlastníctva č. 3947 pre k. ú. Martin, v hodnote 2 313 452,82 EUR, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 58/2011 zo dňa 12.08.2011 vyhotoveným znalcom pre odbor stavebníctvo a odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Jozefom Stehlíkom, Pod Skalkou 809/11 A, Žilina – Považský Chlmec,
 - b) peňažný vklad:
 - na financovanie I. etapy výstavby - vo výške 60 000,00 EUR, ktoré odvedie na samostatný účet k tomuto účelu zriadený do 30 dní po ich schválení zastupiteľstvom ŽSK v rozpočte pre roky 2011 a 2012 (celkom) a po podpísaní zmluvy o združení,
 - na financovanie II. etapy výstavby - vo výške, ktorú schváli zastupiteľstvo ŽSK na základe vypracovaného a zmluvnými stranami odsúhlaseného projektu.

Uznesenie 10/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

1. s c h v a ľ u j e

vstup Žilinského samosprávneho kraja za člena Národnej siete rozvoja vidieka Slovenskej republiky,

2. p o v e r u j e

predsedu Žilinského samosprávneho kraja

zabezpečiť všetky potrebné náležitosti súvisiace so vstupom Žilinského samosprávneho kraja do Národnej siete rozvoja vidieka Slovenskej republiky.

Uznesenie 11/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

úpravu schémy ocenenia stredoškolákov „Stredoškolský podnikateľský zámer“ v zmysle Dodatku číslo 1.

Uznesenie 12/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

úpravu schémy inovačného ocenenia „Inovácia Žilinského kraja“ v zmysle Dodatku číslo 2.

Uznesenie 13/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

r u š í

Uznesenie 32/3 v časti 2b) Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja zo 16. februára 2010.

Uznesenie 14/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

zmenu Uznesenia 22/10 v časti 8. Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja z 27. apríla 2011 tak, že bude znieť:

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

podľa ustanovenia Čl. 5 ods. 7 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK:

s c h v a ľ u j e

- zriadenie odplatného vecného bremena „in rem“ na pozemku – parcele KN-C č. 1169/1 ostatné plochy o výmere 5970 m² (ktorá je nespevnenou časťou cesty III/51819) v prospech oprávneného – vlastníka stavby – rodinného domu č. s. 8, nachádzajúceho sa na parcele KN – C č. 463 zastavané plochy a nádvoria o výmere 550 m² a tohto pozemku, zapísaného na LV č. 459 pre k. ú. Kláštor pod Znievom, obec Kláštor pod Znievom, okres Martin za účelom priznania práva uloženia inžinierskych sietí – pripojenia kanalizačnej prípojky k predmetnej stavbe podľa vyznačenia v geometrickom pláne č. 77/2010 vyhotovenom Bc. Petrom Serdelom 09.12.2010, úradne overeného Správou katastra Martin pod č. 1097/10 z 30.12.2010. Pozemok – parcela KN –C 1169/1 je zapísaný na liste vlastníctva č. 612 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, Žilina.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú. Za zriadenie vecného bremena za účelom stavby kanalizačnej prípojky zaplatia terajší bezpodieloví spoluvlastníci stavby – rodinného domu č. s. 8, nachádzajúceho sa na parcele KN – C č. 463 zastavané plochy a nádvoria o výmere 550 m² Žilinskému samosprávnemu kraju odplatu v zmysle znaleckého posudku č. 4/2011 z 07.03.2011 vypracovaného Ing. Štefanom Holenčíkom, znalcom v odbore stavebníctvo, Riadok 386, 038 43 Kláštor pod Znievom vo výške 17,00 €. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku pre stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena hradí žiadateľ o zriadenie vecného bremena, teda oprávnený z vecného bremena.

Uznesenie 15/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

1. s c h v a ľ u j e

- a) **trvalú prebytočnosť** majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe čl. 10 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK a **zámer prevodu tohto majetku na základe obchodnej verejnej súťaže** na základe ust. § 9a ods. 1 písm. a) a za podmienok uvedených v ods.2 a ods. 3 tohto § zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 16 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK za účelom odpredaja tohto majetku:

- rozostavanej stavby (dielne) bez prideleného súpisného čísla postavenej na novovytvorenom pozemku parc. KN –C č. 2138/19
 - a
 - pozemku: parc. KN-C č.2138/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 708 m², novovytvorený z pozemku – parcely KN – C č. 2138/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9401 m², parcely KN – C č. 2138/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 416 m², parcely KN – C č. 2138/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²,
 - pozemku: parc. KN-C č.2138/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m², novovytvorený z pozemku – parcely KN – C č. 2138/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9401 m²,
 - pozemku: parc. KN-C č.2138/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 327 m², novovytvorený z pozemku – parcely KN – C č. 2138/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 416 m²,
- v kat. území Turany, obec Turany, okres Martin. Pozemky boli novovytvorené na základe geometrického plánu č. 24/2011 z 06.06.2011 vyhotoveného Ing. Míriam Glončákovou, úradne overeného Správou katastra Martin pod č. 471/2011 z 07.07.2011. Pôvodné pozemky boli zapísané na liste vlastníctva č. 2383 v kat. úz. Turany pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, v správe Spojená škola, Komenského 1049/23, Turany, PSČ: 038 53, SR.

b) podmienky OVS č.007/2011

v zmysle ust. § 9 ods. 3 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa ust. Čl.5 ods. 7 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK za účelom:

- *predaja prebytočného majetku Žilinského samosprávneho kraja:*
 - rozostavanej stavby (dielne) bez prideleného súpisného čísla postavenej na novovytvorenom pozemku parc. KN –C č. 2138/19
 - a
 - pozemku: parc. KN-C č.2138/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 708 m², novovytvorený z pozemku – parcely KN – C č. 2138/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9401 m², parcely KN-C č. 2138/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 416 m², parcely KN-C č. 2138/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²,
 - pozemku: parc. KN-C č.2138/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m², novovytvorený z pozemku – parcely KN – C č. 2138/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9401 m²,
 - pozemku: parc. KN-C č.2138/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 327 m², novovytvorený z pozemku – parcely KN – C č. 2138/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 416 m²,

v kat. území Turany, obec Turany, okres Martin. Pozemky boli novovytvorené na základe geometrického plánu č. 24/2011 z 06.06.2011 vyhotoveného Ing. Míriam Glončákovou, úradne overeného Správou katastra Martin pod č. 471/2011 z 07.07.2011. Pôvodné pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 2383 v kat. úz. Turany pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, v správe Spojená škola, Komenského 1049/23, Turany, PSČ: 038 53, SR;
- *zriadenia odplatného vecného bremena na majetok Žilinského samosprávneho kraja, teda na:*
 - pozemok - parc. KN-C č. 2138/16 zastavané plochy a n. o výmere 547 m²
 - a pozemok - parc. KN-C č. 2137/117 zastavané plochy a n. o výmere 44 m²

v prospech vlastníka pozemku – parcely KN-C č. 2138/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 327 m², (ktorý bude známy na základe vyhodnotenia OVS) nachádzajúce sa v kat. území Turany, obec Turany, okres Martin, ktoré boli novovytvorené z pozemku – parc. KN-C č. 2138/1 a pozemku – parc. KN-E č.2320/6 na základe geometrického plánu č. 24/2011 vyhotoveného Ing. Miriam Glončákovou, úradne overeného Správou katastra Martin pod č. 471/2011 spočívajúce v práve vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na predmetné pozemky za účelom prevádzkovania, užívania a údržby rozostavanej stavby (dielni) na parcele KN-C č. 2138/19.
Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za cenu vo výške: 2 070,00 €.

2. s c h v a ľ u j e

a) trvalú prebytočnosť majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe čl. 10 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK a zámer prevodu tohto majetku na základe obchodnej verejnej súťaže na základe ust. § 9a ods. 1 písm. a) a za podmienok uvedených v ods.2 a ods. 3 tohto § zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 16 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK za účelom odpredaja tohto majetku:

- stavby súpisného čísla 261 nachádzajúcej sa na parc. KN-C č. 1031/2,
- pozemku: parc. KN-C č. 1031/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2516 m²,

zapísaných pre k. ú. Čadca, obec Čadca, okres Čadca na LV č. 6069 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj v správe Strednej odbornej školy drevárskej, Krásno nad Kysucou č. 1642, IČO: 891835, Krásno nad Kysucou, SR.

b) podmienky OVS č.008/2011

v zmysle ust. § 9 ods. 3 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov za účelom predaja prebytočného majetku Žilinského samosprávneho kraja:

- stavby súpisného čísla 261 nachádzajúcej sa na parc. KN-C č. 1031/2,
- pozemku: parc. KN-C č. 1031/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2516 m²,

zapísaných pre k. ú. Čadca, obec Čadca, okres Čadca na LV č. 6069 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj v správe Strednej odbornej školy drevárskej, Krásno nad Kysucou č. 1642, IČO: 891835, Krásno nad Kysucou, SR.

3. s c h v a ľ u j e (výnimka)

trvalú prebytočnosť majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe čl. 10 ods. 3 písm. a) a ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK a predaj prebytočného majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov:

- novovytvoreného pozemku parc. KN-C č. 177/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 177 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4152 m², kat. územie Turčianske

Teplice, obec Turčianske Teplice, okres Turčianske Teplice, zapísaného na liste vlastníctva č. 187 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb pre dospelých, Banská 533/19, Turčianske Teplice, PSČ: 039 01, SR, v súčasnosti Zariadenie pre seniorov, domov sociálnych služieb a špecializované zariadenie, Banská 533/19, Turčianske Teplice, na základe geometrického plánu č. 13/2010 vyhotoveného 20.01.2010 Ing. Evou Junasovou, autorizačne overeného Ing. Evou Junasovou dňa 20.01.2010, úradne overeného Správou katastra Turčianske Teplice 03.02.2010 pod č. 20/2010 žiadateľovi – kupujúcemu: Stredoslovenská energetika, a.s., Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina, IČO: 36 403 008 za kúpnu cenu vo výške: 250,00 €.

4. s c h v a ľ u j e (výnimka)

trvalú prebytočnosť majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe čl. 10 ods. 3 písm. a) a ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK a predaj prebytočného majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov:

- stavby s. č. 1654 postavenej na parcele KN-C č. 2285/211
a
- pozemku - parc. KN-C č. 2285/211 zastavané plochy a nádvorí o výmere 432 m², novovytvoreného z pozemku – parc. KN –C č. 2285/21 zastavané plochy a nádvorí o výmere 742 m²,
- pozemku- parc. KN-C č. 2285/212 zastavané plochy a nádvorí o výmere 141 m², novovytvoreného z pozemku – parc. KN –C č. 2285/54 zastavané plochy a nádvorí o výmere 1325 m²,

v k. ú. Turany, obec Turany, okres Martin, zapísaných na liste vlastníctva č. 2383 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, v správe Spojená škola, Komenského 1049/23, Turany, PSČ: 038 53, SR na základe geometrického plánu č. 23/2011 vyhotoveného 06.06.2011 Ing. Miriam Glončákovou, autorizačne overeného 06.06.2011 Ing. Miriam Glončákovou, úradne overeného 08.07.2011 pod. č. 484/2011 Správou katastra Martin žiadateľovi – kupujúcemu: STATON, s.r.o., Sadová 1148, 038 53 Turany, IČO: 36379221 za kúpnu cenu vo výške: 17 100,00 €.

5. s c h v a ľ u j e (výnimka)

trvalú prebytočnosť majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe čl. 10 ods. 3 písm. a) a ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK a predaj prebytočného majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov:

- pozemku - parc. KN-C č. 2341/4 zastavané plochy a nádvorí o výmere 2 m², novovytvoreného oddelením od pôvodného pozemku - parc. KN-C č. 2341/2 zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 20070 m², kat. územie Maršová, obec Maršová - Rašov, okres Bytča, zapísaného na liste vlastníctva č. 1275 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, SR, v správe Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, Žilina, IČO: 42054575 na základe geometrického plánu č. 99/2008 vyhotoveného 12.01.2009 Ing. Petrom Novotným,

autorizačne overeného 14.01.2009 Ing. Jurajom Rosinčinom, úradne overeného Správou katastra Bytča 12.02.2009 pod č. 11/2009 žiadateľovi – kupujúcemu: Pitlik Miloš a manž. Mária, rod. Šefarová, Maršová- Rašov č. 272, PSČ: 013 51 za kúpnu cenu vo výške: 30,00 €.

6. s c h v a ľ u j e (výnimka)

trvalú prebytočnosť majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe čl. 10 ods. 3 písm. a) a ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK a predaj prebytočného majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov:

- pozemku - parc. KN-C č. 3713/8 zastavané plochy a nádvoría o výmere 36 m², novovytvoreného oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 3713/1 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 48846 m², kat. územie Turzovka, obec Turzovka, okres Čadca zapísaného na liste vlastníctva č. 8497 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, SR, v správe Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, Žilina, IČO: 42054575, na základe geometrického plánu č.23/2011 vyhotoveného 29. 03.2011 Milošom Macurom, autorizačne overeného 31. 03. 2011 Ing. Janou Fuljerovou, úradne overeného Správou katastra Čadca 14. 04. 2011 pod č. 278/2011 žiadateľovi – kupujúcemu: Mesto Turzovka, R. Jašíka č. 178, 023 54 Turzovka, IČO: 00314331 za kúpnu cenu vo výške: 430,00 €.

7. s c h v a ľ u j e

podľa ustanovenia Čl. 5 ods. 7 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK:

- zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú na pozemku - parc. KN-C č. 1744/7 ostatné plochy o výmere 621 m² zapísaného pre k. ú. Palúdzka, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš na liste vlastníctva č. 3404 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, SR v správe Stredná odborná škola polytechnická, Demänovská cesta 669, Liptovský Mikuláš, SR a na pozemku - parc. KN-C č. 1761/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 6313 m² zapísaného pre k. ú. Palúdzka, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš na liste vlastníctva č. 5270 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, SR v správe Stredná odborná škola polytechnická, Demänovská cesta 669, Liptovský Mikuláš, SR v prospech oprávneného z vecného bremena – vlastníka stavby č. s. 794 (Prístrešky pre poľnohospodársku techniku využívané ako fotovoltaická elektrárň, terajší vlastník : L&M Slovakia a.s., Priemyselná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 403 814). Vecné bremeno spočíva v povinnosti Žilinského samosprávneho kraja ako povinného z vecného bremena strpieť na zaťažených pozemkoch výkon práva oprávneného z vecného bremena:
 - a) zriadenia, uloženia, vedenia a výstavby elektrickej NN prípojky,
 - b) vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na budúce zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia elektrickej NN prípojky,

c) užívania tejto elektrickej NN prípojky na zaťažených pozemkoch, a to za účelom prevádzkovania stavby predmetnej Fotovoltaickej elektrárne L&M Slovakia a.s. a jeho právnymi nástupcami.

Vymedzenie vecného bremena je v zmysle Koordinačného výkresu stavby č. 1, ktorý vypracovala spoločnosť: HAKO, a.s., Štefánikova 1631/4, Liptovský Mikuláš, IČO: 36 378 186 (zodpovedný projektant: Ing. I. Borsík) pre stavbu: FVE L&M Slovakia, a. s 100 kWp nasledujúce: elektrická NN prípojka na pozemku – KN-C parcele č. 1761/2 v dĺžke cca. 137 m a na pozemku – KN-C parcele č. 1744/7 v dĺžke cca. 13 m. Vecné bremeno v sebe zahŕňa aj ochranné pásmo elektrickej NN prípojky. Skutočný rozsah vecného bremena v m² bude vymedzený pri uzatváraní zmluvy o zriadení vecného bremena geometrickým plánom.

Za zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zaplatí oprávnený z vecného bremena: L&M Slovakia a.s., Priemyselná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 403 814 povinnému z vecného bremena: Žilinskému samosprávnemu kraju, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 378 08 427 odplatu vo výške zodpovedajúcej výške všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena stanovenej na základe znaleckého posudku, ktorý bude vyhotovený na základe vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku pre stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena, ako aj náklady na vyhotovenie geometrického plánu na určenie vecného bremena uhradí žiadateľ o zriadenie vecného bremena, teda oprávnený z vecného bremena.

8. s c h v a ľ u j e

trvalú prebytočnosť majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe čl. 10 ods. 3 písm. a) a ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK a zámer priameho predaja prebytočného majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe ust. § 9a ods. 1 písm. c) a za podmienok uvedených v ods. 5, ods. 6 a ods. 7 tohto § zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení čl. 12 ods. 2 písm. b) a čl. 13 ods. 1 bod. 1.1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK:

- pozemku - parc. KN-C č. 1841/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3914 m²,
 - pozemku - parc. KN-C č. 1844/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 93 m²,
- k. ú. Podvysoká, obec Podvysoká, okres Čadca, zapísaných na liste vlastníctva č. 1375 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, SR.

9. s c h v a ľ u j e

podľa ustanovenia Čl. 5 ods. 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK:

- zrušenie predkupného práva k nehnuteľnosti: stavbe č. s. 4016 – budove denného detského sanatória nachádzajúcej sa na parcele KN-C č. 658/39 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1324 m², kat. územie Záturčie, obec Martin, okres Martin zapísanej na liste vlastníctva č. 1870 pre vlastníka Mesto Martin, Námestie S. H.

Vajanského 1, 036 01 Martin, IČO: 00316792, zriadeného v prospech oprávneného z predkupného práva - Žilinského samosprávneho kraja, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37808427 v zmysle ustanovenia ods. 7 Čl. V. (osobitné dojednania, dohoda o zriadení vecného bremena, dohoda o zriadení predkupného práva) - Zámennej zmluvy uzatvorenej medzi Žilinským samosprávnym krajom a Mestom Martin ako povinným z predkupného práva dňa 01.04.2008. Zrušenie predkupného práva zriadeného predmetnou Zámennou zmluvou bude realizované formou písomnej dohody o zrušení predkupného práva k predmetnej nehnuteľnosti s právnymi účinkami ku dňu povolenia vkladu o zániku predkupného práva k nehnuteľnosti príslušnou správou katastra.

10. s c h v a ľ u j e

trvalú prebytočnosť majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe čl. 10 ods. 3 písm. a) a ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK a zámer priameho predaja prebytočného majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe ust. § 9a ods. 1 písm. c) a za podmienok uvedených v ods. 5, ods. 6 a ods. 7 tohto § zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení čl. 12 ods. 2 písm. b) a čl. 13 ods. 1 bod. 1.1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK:

- stavby – budovy č. s. 208, postavené na pozemku parc. KN-C č. 565/2 a pozemku parc. KN-C č. 565/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1330 m², kat. územie Nová Bystrica, obec Nová Bystrica, okres Čadca zapísaných na liste vlastníctva č. 2912 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37808427 v správe Kysucké múzeum v Čadci, Moyzesova 50, Čadca, IČO: 36145076.

11. s c h v a ľ u j e

podľa ustanovenia Čl. 5 ods. 7 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK:

- zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú na pozemku - parc. KN- C č. 845/74 zastavané plochy a nádvoria o výmere 315 m² a na pozemku - parc. KN- C č. 845/75 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m², ktoré boli novovytvorené z pozemku – parc. KN-C č. 845/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 61398 m² na základe geometrického plánu č. 17883377-31/2011, vyhotoveného Jurajom Pechom dňa 07.07.2011, úradne overeného Správou katastra Dolný Kubín pod č. 279/2011 z 08. 07. 2011 (pozemok parc. KN-C č. 845/1 je zapísaný pre k. ú. Dolný Kubín, obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín na liste vlastníctva č. 994 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Dolnooravská nemocnica s poliklinikou MUDr. L. Nádaši Jégého Dolný Kubín, Nemocničná 1944/10, Dolný Kubín) v prospech oprávneného z vecného bremena – vlastníka stavby č. s. 2318 (sklad horľavín - prístavba potravín), nachádzajúcej sa na parcele KN-C č. 845/7 o výmere 446 m², zapísanej na LV č. 5785 pre vlastníka : Ing. Rudolf Soukup – AXA, Nemocničná 2318, 026 01 Dolný Kubín).

Vecné bremeno spočíva v povinnosti Žilinského samosprávneho kraja ako povinného z vecného bremena strpieť na zaťažených pozemkoch výkon práva oprávneného z vecného bremena:

- a) právo prechodu, prejazdu motorovými vozidlami, mechanizmami a peši cez zaťažené pozemky k prístavbe potravín AXA.

Za zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zaplatí oprávnený z vecného bremena: Ing. Rudolf Soukup – AXA, Nemocničná 2318, 026 01 Dolný Kubín povinnému z vecného bremena: Žilinskému samosprávnemu kraju, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO:378 08 427 odplatu v zmysle znaleckého posudku, ktorý bude vyhotovený na základe vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku pre stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena hradí žiadateľ o zriadenie vecného bremena, teda oprávnený z vecného bremena.

12. s c h v a ľ u j e

podľa ustanovenia Čl. 5 ods. 7 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK:

- zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku – parcele KN-C č. 845/67 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m² a pozemku - parcele KN-C č. 845/68 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m² v prospech oprávneného z vecného bremena: TEHOS, s.r.o., Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36389331 spočívajúce v povinnosti Žilinského samosprávneho kraja ako povinného z vecného bremena strpieť cez tieto pozemky výkon práva prechodu mechanizmami a pešo oboma smermi a ako prístupovú cestu, a to v trase stanovenej geometrickým plánom č. 40975932-37/2010 z 20.08.2010.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú. Za zriadenie vecného bremena zaplatil oprávnený z vecného bremena: TEHOS, s.r.o., Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36389331 povinnému z vecného bremena: Žilinskému samosprávnemu kraju, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO:378 08 427 odplatu vo výške 8.800,00 € v zmysle znaleckého posudku č. 20/2011 z 10.03.2011, vyhotoveného znalcom Ing. Petrom Pavlíkom, Valaská Dubová č. s. 69, PSČ: 034 96. Odplata vo výške uvedenej v predchádzajúcej vete bola oprávneným z vecného bremena zaplatená povinnému z vecného bremena dňa 20.06.2011 vopred, v súvislosti s úhradou odplaty za zriadenie vecného bremena na parcele KN-C č. 845/66 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1742 m² na základe Uznesenia zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja č. 23/10 z 27. apríla 2011.

13. s c h v a ľ u j e

- a) **trvalú prebytočnosť** majetku Žilinského samosprávneho kraja na základe čl. 10 ods. 3 písm. a) a ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK a **zámer prevodu tohto majetku na základe obchodnej verejnej súťaže** na základe ust. § 9a ods. 1 písm. a) a za podmienok uvedených v ods. 2 a ods. 3 tohto § zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 16 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK za účelom odpredaja týchto nehnuteľností:

- stavby (spol. dom) č. s. 1336 nachádzajúcej sa na parc. KN-C č. 306/2,
- pozemku parc. KN-C č. 306/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 487 m²,

zapísaných pre kat. územie Čadca na liste vlastníctva č. 3110 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj v správe Obchodnej akadémie Dušana Metoda Janotu, ul. 17.novembra č. 2701, Čadca, IČO: 00162043.

S vlastníctvom pozemku parc. KN-C č. 306/2 v kat. území Čadca je spojené právo zodpovedajúce vecnému bremenu a to právo prechodu cez pozemok parc. KN-C č. 309/39 nachádzajúci sa v katastrálnom území Čadca podľa zmluvy č. V 1826/2007 zo dňa 11.10. 2007. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu je zapísané na LV č. 3110 v časti C (Ďarchy).

b) podmienky OVS č. 009/2011

v zmysle ust. § 9 ods. 3 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov za účelom predaja prebytočného majetku Žilinského samosprávneho kraja:

- stavba (spol. dom) č. s. 1336 nachádzajúca sa na parc. KN-C č. 306/2,
- pozemok parc. KN-C č. 306/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 487 m²,

zapísané pre kat. územie Čadca na liste vlastníctva č. 3110 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj v správe Obchodnej akadémie Dušana Metoda Janotu, ul. 17.novembra č. 2701, Čadca, IČO: 00162043.

S vlastníctvom pozemku parc. KN-C č. 306/2 v kat. území Čadca je spojené právo zodpovedajúce vecnému bremenu a to právo prechodu cez pozemok parc. KN-C č. 309/39 nachádzajúci sa v katastrálnom území Čadca podľa zmluvy č. V 1826/2007 zo dňa 11.10. 2007. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu je zapísané na LV č. 3110 v časti C (Ďarchy).

Uznesenie 16/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

1. s c h v a ľ u j e

kúpu hnutel'ného majetku - 5 ks univerzálnych nákladných motorových vozidiel: podvozok nákladného automobilu s pohonom 6x6 + sypačová nadstavba s objemom 8 m³ s hydraulickým pohonom v počte 3 ks, podvozok nákladného automobilu s pohonom 4x4 + sypačová nadstavba s objemom 6 m³ s hydraulickým pohonom v počte 2 ks s nadobúdacou hodnotou do 1 000 000 EUR s DPH.

2. s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) z. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov,

nájom cestného majetku (cestnej stavby) – úseku cesty III/05944 so súčasťami cesty v km od 0,185 – 0,733 v dĺžke 548 m, v šírke 2 m vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42054575 nachádzajúceho sa na pozemkoch – parcela KN-C č. 14337/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 4173 m² a parcela KN-C č. 14337/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 28896 m² v k. ú. Trstená

- nájomcovi: Mesto Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená, IČO: 00314897
- účel nájmu: realizácia a udržiateľnosť projektu: „Rozšírenie chodníka Vyšný Breh – Ďurdinová“ z Operačného programu Cezhraničná spolupráca SR – ČR 2007 – 2013
- doba nájmu: 15 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy
- nájomné: 1 EUR bez DPH/rok
- ďalšie podmienky nájmu: Chodník bude vybudovaný v súbehu s cestou III/05944 ako jednostranný obojsmerný po ľavej strane cesty vo vzdialenosti 3,75 m od osi cesty s bezbariérovými prechodmi.

Odôvodnenie:

Rozšírenie chodníka v meste Trstená je realizované vo verejnom záujme; náklady na jeho vybudovanie budú hradené z prostriedkov eurofondov a z vlastných finančných zdrojov mesta.

3. s c h v a ľ u j e

vyraďenie cesty III/01188 medzi uzlami 2631A069 - 2631A070 v uzlovom lokalizačnom systéme v staničení od 0,000 km do 1,187 km v celkovej dĺžke 1,187 km vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, Žilina, IČO: 42054575 z cestnej siete a jej zaradenie do siete miestnych komunikácií obce Lysica, o ktorom rozhodne Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 3 ods. 3 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

4. s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) z. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov,

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva, ktorej predmetom je budúci predaj trvale prebytočného cestného majetku (cestnej stavby) – cesty III/01188 so súčasťami cesty v staničení od 0,000 km do 1,187 km, v dĺžke 1,187 km vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42054575 nachádzajúcej sa v k. ú. Lysica na pozemkoch: parc. KN-C č. 2210/1, 2214, 2215, 2230/1 zapísaných na LV č. 948 pre vlastníka Obec Lysica

- kupujúcemu: obec Lysica, Lysica 138, PSČ 013 05, IČO: 00321460
- kúpna cena: 1,-- EUR
- ďalšie podmienky predaja: K predaju cestného majetku dôjde za podmienky, že Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR rozhodne o vyradení dotknutej cesty z cestnej siete a jej zaradení do siete miestnych komunikácií obce Lysica.

Odôvodnenie:

V zmysle § 4a ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), ak usporiadanie cestnej siete vyžaduje zmenu vlastníckych vzťahov k pozemnej komunikácii, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR môže rozhodnúť o usporiadaní cestnej siete iba na základe zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva uzavretej medzi doterajším vlastníkom cesty a jej budúcim vlastníkom.

Vyradenie tejto cesty z cestnej siete je v záujme ŽSK, nakoľko cesta svojou funkčnosťou plní charakter miestnej komunikácie.

5. s c h v a ľ u j e

vyradenie cesty III/51831 medzi uzlami 2631A058 - 2631A059 v uzlovom lokalizačnom systéme v staničení 0,000 km – 1,009 km celkovej dĺžky 1,009 km vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, Žilina, IČO: 42054575 z cestnej siete a jej zaradenie do siete miestnych komunikácií obce Konská, o ktorom rozhodne Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 3 ods. 3 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

6. s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) z. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov,

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva, ktorej predmetom je budúci predaj trvale prebytočného cestného majetku (cestnej stavby) – cesty III/51831 so súčasťami cesty v staničení od 0,000 km do 1,009 km, v dĺžke 1,009 km vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42054575 nachádzajúcej sa v k. ú. Konská na pozemkoch: parc. KN-C č. 2075/1 a 2081/1 zapísaných na LV č. 817 pre vlastníka Obec Konská

- kupujúcemu: obec Konská, Konská 410, PSČ: 013 13, IČO: 00648876
- kúpna cena: 1,-- EUR
- ďalšie podmienky predaja: K predaju cestného majetku dôjde za podmienky, že Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR rozhodne o vyradení dotknutej cesty z cestnej siete a jej zaradení do siete miestnych komunikácií obce Konská.

Odôvodnenie:

V zmysle § 4a ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), ak usporiadanie cestnej siete vyžaduje zmenu vlastníckych vzťahov k pozemnej komunikácii, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR môže rozhodnúť o usporiadaní cestnej siete iba na základe zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva uzavretej medzi doterajším vlastníkom cesty a jej budúcim vlastníkom. Vyradenie tejto cesty z cestnej siete je v záujme ŽSK, nakoľko cesta svojou funkčnosťou plní charakter miestnej komunikácie.

7. s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) z. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov,

nájom ďalej uvedených častí pozemkov nachádzajúcich sa v kat. území Kysucké Nové Mesto, obec Kysucké Nové Mesto, okres Kysucké Nové Mesto, ktoré časti boli vytvorené

spoločnosťou SUDOP Košice a.s. za účelom realizácie sekundárnych protihlukových opatrení na stavbe: ŽSR Modernizácia trate Žilina – Krásno nad Kysucou:

- (a) časť pozemku – KN-C parcely č. 4886/6, ostatné plochy o celkovej výmere 825 m² – diel č. 4 o výmere 8 m²
- (b) časť pozemku – KN-C parcely č. 4886/14, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 494 m² – diel č. 5 o výmere 29 m²
- (c) časť pozemku – KN-C parcely č. 4886/15, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4024 m² – diel č. 7 o výmere 16 m²,

ktoré pozemky sú v prospech Žilinského samosprávneho kraja zapísané na LV č. 8867 a ktoré pozemky sú v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42054575.

- nájomcovi: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“ so sídlom v Bratislave, Klemensova 8, IČO: 31 364 501
- účel nájmu: realizácia sekundárnych protihlukových opatrení na stavbe: ŽSR Modernizácia trate Žilina – Krásno nad Kysucou,
- doba nájmu: doba určitá od 01. 06. 2011 do 30.09. 2011
- nájomné: 1,434 EUR bez DPH/m²/rok
- ďalšie podmienky nájmu: dohodne s nájomcom správca majetku v súčinnosti so Žilinským samosprávnym krajom v zmluve o nájme

Odôvodnenie:

Spoločnosť ŽSR prostredníctvom spoločnosti SUDOP Košice a.s. požiadala Žilinský samosprávny kraj o uzavretie nájomnej zmluvy na tzv. dočasný záber pozemkov vo vlastníctve ŽSK, ktoré sa nachádzajú v blízkosti železničnej trate za účelom realizácie sekundárnych protihlukových opatrení na stavbe: ŽSR Modernizácia trate Žilina – Krásno nad Kysucou, nakoľko cez tieto pozemky majú ŽSR prístup k navrhovaným stavebným prácam. Protihlukové opatrenia sú realizované vo verejnom záujme.

8. s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) z. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov,

budúci nájom ďalej uvedených častí pozemkov nachádzajúcich sa v kat. území Budatínska Lehota, obec Kysucké Nové Mesto, okres Kysucké Nové Mesto:

- (a) časť pozemku – KN-C parcely č. 1385/1, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1145 m² – diel č. 41 o výmere 917 m²
- (b) časť pozemku – KN-C parcely č. 1385/1, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1145 m² – diel č. 45 o výmere 8 m²
- (c) časť pozemku – KN-C parcely č. 1385/1, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1145 m² – diel č. 46 o výmere 219 m²
- (d) časť pozemku – KN-C parcely č. 1385/9, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 472 m² – diel č. 42 o výmere 267 m²
- (e) časť pozemku – KN-C parcely č. 1385/9, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 472 m² – diel č. 48 o výmere 205 m²,

ktoré pozemky sú v prospech Žilinského samosprávneho kraja zapísané na LV č. 431 a ktoré pozemky sú v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42054575.

- nájomcovi: Národná diaľničná spoločnosť, a.s. so sídlom v Bratislave, Mlynské Nivy

č. 45, IČO: 35 919 001

- účel nájmu: majetkovoprávna príprava k vydaniu stavebného povolenia pre stavbu diaľnice D3 Brodno-Kysucké Nové Mesto a následne úplné majetkovoprávne vysporiadania uvedenej stavby pre potreby jej realizácie
- doba nájmu: na dobu od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska zhotoviteľovi stavebných prác do podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby medzi nájomcom a zhotoviteľom stavebných prác, najneskôr do dňa vydania kolaudačného rozhodnutia
- nájomné: orientačné ročné nájomné v zmluve o budúcej nájomnej zmluve je 2,51 EUR/m²/rok t.j. spolu orientačne 4056,16 EUR; nájomné v tzv. riadnej nájomnej zmluve bude dohodnuté v zmysle znaleckého posudku vyhotovenom v čase uzatvárania nájomnej zmluvy a vypracovanom v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
- ďalšie podmienky nájmu: dohodne s nájomcom správca majetku v súčinnosti so Žilinským samosprávnym krajom v zmluve o budúcej nájomnej zmluve

Odôvodnenie:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. prostredníctvom spoločnosti BEMA, s.r.o., Žilina, požiadala Žilinský samosprávny kraj o uzavretie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve na tzv. dočasný záber pozemkov vo vlastníctve ŽSK za účelom realizácie diaľnice D3 Brodno – Kysucké Nové Mesto. Stavba diaľnice je vo verejnom záujme.

9. s c h v a ľ u j e

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným z vecného bremena – Žilinským samosprávnym krajom, Komenského 48, 011 09 Žilina a budúcim oprávneným z vecného bremena: Národná diaľničná spoločnosť, a.s. so sídlom v Bratislave, Mlynské Nivy č. 45, IČO: 35 919 001, predmetom ktorej je záväzok Žilinského samosprávneho kraja zriadiť v budúcnosti vecné bremeno podľa geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí, č. 36315583-178-07, ktorý dňa 05. 11. 2007 vyhotovila spoločnosť GEO 3 TRENČÍN, s.r.o., Trenčín, IČO: 36 315 583, zaťažujúce pozemky – parcelu KN-C č. 1385/1, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1145 m² a parcelu KN-C č. 1385/9, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 472 m² nachádzajúce sa v k. ú. Budatínska Lehota, obec Kysucké Nové Mesto, okres Kysucké Nové Mesto zapísané na liste vlastníctva č. 431 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42054575 spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťažených pozemkoch výkon práva uloženia inžinierskych sietí pre stavbu diaľnice D3 Brodno – Kysucké Nové Mesto; to všetko v prospech oprávneného z vecného bremena, na dobu neurčitú a za náhradu, ktorej výška bude dohodnutá v zmysle znaleckého posudku, ktorý bude vypracovaný v čase uzatvárania tzv. riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uhradiť aj náklady za znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena, náklady na geometrické plány, ako aj poplatky spojené so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností. Vecné bremeno zahŕňa: právo vstupu, prechodu a prejazdu počas výstavby, výstavbu, údržbu a opravy, právo prístupu, umožnenie manipulácie súvisiacej s prevádzkou, pravidelnou údržbou, rekonštrukciou, opravami a kontrolnou činnosťou objektu.

10. s c h v a ľ u j e

zverenie cestného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenskej správy ciest, ktorý bude na Žilinský samosprávny kraj delimitovaný od organizácie: Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 00 003 328 v zmysle § 24b ods. 2, 3 a 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) na základe delimitačných protokolov do správy správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42054575 s účinnosťou podľa zmluvy o zverení majetku do správy správcu. Zverovaný cestný majetok je uvedený v prílohe tohto uznesenia označenej ako: *Cestný majetok delimitovaný na ŽSK v r. 2011*. Cestný majetok bude na Žilinský samosprávny kraj delimitovaný v zostatkovej účtovnej hodnote, ktorá bude vyčíslená ku dňu delimitácie.

11. s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) z. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov

nájom nebytového priestoru – kancelárie č. 6 o rozlohe 20,7 m², vrátane vnútorného vybavenia nachádzajúcej sa v administratívnej budove súp. č. 538 postavenej na pozemku par. KN-C č. 196/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 369 m² nachádzajúcej sa v k. ú. Mokrad', obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín, zapísanej Správou katastra Dolný Kubín na LV č. 4219 v prospech vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42054575.

- nájomcovi: Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 003328 v zastúpení organizačnou zložkou SSC, Investičná výstavba a správa ciest Žilina, M. Rázusa 104, Žilina
- účel nájmu: plnenie úloh SSC, IVSC Žilina súvisiacich so zadávaním a kontrolou výkonu údržby ciest I. triedy v historickom regióne Orava vykonávanej závozom Orava Správy ciest ŽSK, výkon správy ciest I. triedy v historickom regióne Orava
- doba nájmu: neurčitá
- nájomné: 740 EUR bez DPH/ročne. V nájomnom nie sú zahrnuté úhrady za služby, ktoré budú poskytované spolu s nájmom; úhrada za tieto služby bude nájomcovi vyúčtovaná popri nájmomnom.
- ďalšie podmienky nájmu: Výška nájomného bude každoročne navýšená o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR. Ďalšie podmienky nájmu dohodne správca v nájomnej zmluve v súčinnosti so Žilinským samosprávnym krajom.

Odôvodnenie:

SSC, IVSC Žilina požiadala Žilinský samosprávny kraj o uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestoroch – kancelárie za účelom koordinácie a riadenia výkonu údržby ciest I. triedy v historickom regióne Orava realizovaného závozom Orava Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja. Vzhľadom na to, že údržba ciest je vykonávaná vo verejnom záujme a nájmomcom bude štátna organizácia zriadená MDVaRR SR ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

12. s c h v a ľ u j e

uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným z vecného bremena – Žilinským samosprávnym krajom, Komenského 48, 011

09 Žilina a budúcim oprávneným z vecného bremena – Turčianska vodárenská spoločnosť, a. s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin, IČO: 36672084, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán zriadiť v budúcnosti vecné bremeno v prospech Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin, na pozemku – parcela KN-C č. 221 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 874 m² nachádzajúca sa v k. ú. Turčiansky Peter, obec Turčiansky Peter, okres Martin zapísaná na liste vlastníctva č. 110 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, v správe Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť uloženie a užívanie vodovodného potrubia so šachtami, strpieť prístup k tomuto vodovodnému potrubiu so šachtami za účelom údržby a opráv po celú dobu jeho životnosti a strpieť odstránenie vodovodného potrubia so šachtami a to za jednorazovú odplatu vo výške 5 % zo všeobecnej hodnoty pozemku v zmysle vyhlášky 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku ako jednotkovej ceny za m², t. j. 0,165 EUR/m². Plošné vyjadrenie budúceho vecného bremena je podľa projektovej dokumentácie č. 183/2010 vypracovanej spoločnosťou: SVS – projekcia, s. r. o., ČOV Vrútky, ul. Dielenská Kružná 1307, 038 61 Vrútky, IČO: 36 426 512 z augusta 2010 pre akciu: „SKV Trebostovo, Trnovo, Turčiansky Peter-zlepšenie tlakových pomerov – rekonštrukcia“ dané trasou vodovodného potrubia HDPE 100 DN 160, ktorá na pozemku par. KN-C č. 221, zastavané plochy a nádvoria je v dĺžke cca 380 m a šírke cca 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obe strany.

Skutočný rozsah vecného bremena bude určený na základe geometrického plánu vyhotoveného v čase uzatvárania riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Náklady na vyhotovenie geometrického plánu na určenie vecného bremena uhradí žiadateľ o zriadenie vecného bremena, teda oprávnený z vecného bremena.

Uznesenie 17/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

trvalé upustenie od vymáhania nevyhovieľných pohľadávok v celkovej výške 47 116,55 € voči dlžníkovi: ZVL, a. s., Kukučínova 2346, 024 11 Kysucké Nové Mesto, vedených v Strednej odbornej škole strojníckej, Kysucké Nové Mesto a ich odpísanie podľa faktúr:

- a) faktúra číslo 31 - 4 - 232 vo výške 4 493,06 € zo dňa 19.09.1994,
- b) faktúra číslo 31 - 4 - 266 vo výške 5 629,69 € zo dňa 14.10.1994,
- c) faktúra číslo 31 - 4 - 336 vo výške 5 629,69 € zo dňa 05.01.1995,
- d) faktúra číslo 31 - 5 - 05 vo výške 5 523,47 € zo dňa 31.01.1995,
- e) faktúra číslo 31 - 5 - 32 vo výške 5 523,47 € zo dňa 10.03.1995,
- f) faktúra číslo 31 - 50065 vo výške 5 523,47 € zo dňa 28.02.1995,
- g) faktúra číslo 31 - 50109 vo výške 5 523,47 € zo dňa 27.04.1995,
- h) faktúra číslo 31 - 50174 vo výške 5 523,47 € zo dňa 30.05.1995,
- i) faktúra číslo 31 - 50214 vo výške 3 746,76 € zo dňa 28.06.1995.

Uznesenie 18/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

s c h v a ľ u j e

- a) vyradenie Školskej jedálne, Hrádok 226, 027 53 Istebné ako súčasť Strednej odbornej školy technickej, Hrádok 226, 027 53 Istebné zo siete škôl a školských zariadení k 31. 12. 2011,
- b) zaradenie Výdajnej školskej jedálne, Hrádok 226, 027 53 Istebné ako súčasť Strednej odbornej školy technickej, Hrádok 226, 027 53 Istebné do siete škôl a školských zariadení k 01. 01. 2012.

Uznesenie 19/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o vyhodnotení realizácie grantových programov odboru školstva a športu Úradu Žilinského samosprávneho kraja s názvom „Humanizácia výchovy a vzdelávania“ a „Škola bez tabaku, alkoholu a drog“ v školskom roku 2010/2011.

Uznesenie 20/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o hospodárení zdravotníckych zariadení v pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja za 1. polrok 2011.

Uznesenie 21/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o plnení Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Žilinského samosprávneho kraja pre roky 2007 – 2013 k 30. 06. 2011.

Uznesenie 22/12

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja

berie na vedomie

správu o činnosti útvaru hlavného kontrolóra Žilinského samosprávneho kraja za 1. polrok 2011.

Žilina 20. septembra 2011

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda

Bc. František Poleta v. r.
overovateľ

MUDr. Juraj Popluhár, PhD.
overovateľ

Ing. Jozef Repaský v. r.
overovateľ