

D O D A T O K č. 1

K ZÁSADÁM HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM ŽILINSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa § 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov schvaľuje tento Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Žilinského samosprávneho kraja

Článok 1

Úvodne ustanovenia

(1) Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja uznesením č. 9/4 zo dňa 26.04.2010 schválilo Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásady“).

(2) V nadväznosti na zákon č. 509/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja týmto dodatkom č.1 mení a dopĺňa Zásady nasledovne:

Článok 2

Predmet dodatku

1. V článku 2 v odseku (2) sa mení písm. (c) a dopĺňajú sa písm. (d) a písm. (e), ktoré znejú:
„(c) majetkový podiel ŽSK na inej právnickej osobe a spôsoby výkonu práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov na právnických osobách,
(d) majetok, ktorý je vo vlastníctve ŽSK, ktorý užíva koncesionár (ďalej len „koncesný majetok“),
(e) majetok, ktorý ŽSK vkladá do spoločného podniku (ďalej len „prioritný majetok“).

2. V článku 2 v odseku (3) písm. (c) sa za slová „osobitné predpisy“³⁾ vkladajú tieto slová:
„s výnimkou, ak pri nakladaní s cennými papiermi a majetkovými podielmi na právnických osobách, v dôsledku ktorého je zmena vlastníctva, musí ŽSK postupovať podľa zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ak tento postup mu nevyučuje osobitný predpis“³⁾ .

3. V článku 3 v odseku (1) sa dopĺňajú písm. (e), písm. (f) a písm. (g), ktoré znejú:
„(e) majetkový podiel na inej právnickej osobe,
(f) koncesný majetok,
(g) prioritný majetok.“

4. V článku 4 za odsek (2) sa vkladajú nové odseky 2.1., 2.2. a 2.3, ktoré znejú:

„2.1. Nadobúdaním nehnuteľnosti podľa odseku (1) písm. (e) tohto článku sa rozumie nadobudnutie nehnuteľnosti jej vlastnou výstavbou, ktorej investorom je ŽSK alebo správca; toto nadobudnutie majetku formou investície schvaľuje kompetentný orgán v rámci rozpočtu ŽSK.

2.2. Technické zhodnotenie majetku ŽSK, ktorého investorom je ŽSK alebo správca schvaľuje kompetentný orgán v rámci rozpočtu ŽSK alebo rozpočtu správcu.

2.3. Technické zhodnotenie majetku ŽSK, ktorého investorom je iná osoba ako je ŽSK alebo správca (napr. nájomca) a ktoré ŽSK alebo správca od tejto inej osoby nadobudne (prevodom) schvaľuje podľa finančného vyjadrenia nadobúdacej hodnoty investície kompetentný orgán podľa odseku (3) tohto článku.“

5. V článku 4 v odseku (3) písm. (b) sa slovo „od“ nahrádza slovom „nad“.

6. V článku 4 v odseku (4) sa za slovo „zastupiteľstva“ vkladajú slová „ alebo predsedu ŽSK“ a za slovo „písm. a)“ sa vkladajú slová „ alebo písm. b)“ .
7. V článku 5 v odseku (2) písm.(e) sa vypúšťajú slová „ zdravotníckej starostlivosti“.
8. V článku 7 odsek (3) písm.(b) sa slovo „najmä“ nahrádza slovom „napríklad“:
9. V článku 7 sa dopĺňa odsek (5) , ktorý znie:
„(5) O zverení majetku do správy správcovi rozhoduje:
(a) predseda ŽSK, ak nadobúdacía hodnota majetku je do 700 000 € (vrátane),
(b) zastupiteľstvo ŽSK, ak nadobúdacía hodnota majetku je nad 700 000 €.“
10. V článku 8 v odseku 1.1. písm. (b) sa slovo „od“ nahrádza slovom „nad“.
11. V článku 10 odsek (3) sa mení úvodná veta, ktorá znie: „O trvalej prebytočnosti majetku a o spôsobe jeho naloženia rozhoduje“ a v písm. (b) sa slovo „od“ nahrádza slovom „nad“.
12. V článku 13 v odseku (1) sa mení úvodná veta, ktorá znie:
„ Zámer previesť majetok ŽSK spôsobom podľa čl. 14 ods. (1) týchto Zásad, výber spôsobu prevodu podľa článku 14 odsek (1) týchto Zásad a konkrétny prevod vlastníckeho práva spôsobom priameho predaja a z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje:
13. V článku 13 odseku 1.2. sa slovo „od“ nahrádza slovom „nad“.
14. V článku 14 v odseku (2) sa mení znenie písm. (a), ktoré znie:
„(a) nehnuteľného majetku, ktorý je ŽSK povinný previesť podľa osobitného predpisu¹⁰⁾ alebo ktorým sa realizuje právo na prednostný prevod podľa osobitného predpisu¹⁰⁾,“
15. V článku 14 v odseku (2) sa mení znenie písm. (e), ktoré znie:
„(e) pri prevodoch majetku ŽSK z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých zastupiteľstvo ŽSK rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov za podmienok uvedených v článku 17a týchto Zásad.“
16. V článku 16 sa mení odsek (3) tak, že za slovom „Zásad“ sa dáva bodka a vypúšťa sa ostatné znenie vety.
17. V článku 16 sa za odsek (3) vkladajú nové odseky (4) a (5), ktoré znejú:
„(4) Podmienky OVS schvaľuje kompetentný orgán uvedený v článku 13 odsek (1) body 1.1. až 1.4 týchto Zásad.
(5) Ak ide o prevod nehnuteľného majetku, alebo o prevod ostatného majetku, ktorý schvaľuje zastupiteľstvo ŽSK alebo predseda ŽSK, podmienky OVS ako aj zverejnenie zámeru spracováva vecne príslušný odbor Úradu ŽSK v súčinnosti s právnikom ŽSK.“
18. V článku 16 sa doterajší odsek (4) označuje ako odsek (6); ďalej v tomto odseku sa vypúšťa znenie písm. (h) a doterajšie písm. (i) a (j) sa označia v tomto poradí ako písm. (h) a (ch).
19. V článku 16 sa doterajší odsek (5) označuje ako odsek (7).
20. Za článok 17 sa vkladá nový článok 17a, ktorý znie:

Článok 17a

Prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- (1) O prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhoduje výlučne zastupiteľstvo ŽSK a to trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

- (2) Návrh na prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zámer previesť majetok týmto spôsobom spracováva vecne príslušný odbor Úradu ŽSK v súčinnosti s právnikom ŽSK; návrh uznesenia musí byť odôvodnený aj v dôvodovej správe.
- (3) Pred schválením návrhu v zastupiteľstve ŽSK - musí byť zámer prevodu majetku týmto spôsobom zverejnený najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu zastupiteľstvom ŽSK a to na úradnej tabuli a internetovej stránke ŽSK, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.“

21. V článku 18 odsek (4) na konci prvej vety sa dopĺňajú slová „okrem prípadov ak ide o prevod majetku podľa článku 14 odsek (2) týchto Zásad ak spracovanie znaleckého posudku by bolo neefektívne.“

22. V článku 18 v odseku (4) v druhej vete sa za slová“ umeleckej hodnoty je“ vkladá slovo „spravidla“ .

23. V článku 18 v odseku (12) sa vypúšťajú slová „alebo OVS“.

24. V článku 20 sa vkladá nový odsek (3), ktorý znie:

„(3) Riaditeľ vecne príslušného odboru ŽSK môže písomne určiť výnimky resp. podmienky za ktorých správca nie je povinný postupovať podľa odseku (1) tohto článku.

25. V článku 21 sa mení odsek (1) bod 1.1. nasledovne:

„(1) Uzatvoriť zmluvu o nájme sú oprávnení:

A) Ak ide o majetok, ktorý je v správe správcu:

1.1. štatutárny orgán správcu majetku (samostatne), ak ide o:

- a) nájom nebytových priestorov, učební spoločenských miestností, kancelárií a podobne na dobu do 1 roka (vrátane),
- b) nájom na umiestnenie občerstvovacích automatov, pozícií pre umiestnenie anténnych jednotiek a podobných jednotiek na strechách budov,
- c) nájom telocvične, ihrísk na dobu do 1 roka (vrátane) najmä na využívanie po skončení vyučovania,
- d) nájom bufetov (malých občerstvovacích zariadení) na dobu do 3 rokov (vrátane),
- e) nájom ambulancií, lekární, dopravnej zdravotnej služby, zubnej techniky a hnutelných vecí za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti na dobu do 1 roka (vrátane),
- f) nájom časti pozemkov alebo časti stavieb, nebytových priestorov na umiestnenie reklamno-informačných zariadení, bilbordov a pod. na dobu do 1 roka (vrátane),
- g) nájom miestnosti určených na dočasné bývanie na dobu do 1 roka (vrátane)“.

26. V článku 21 v bode 1.2. sa mení úvodná veta, ktorá znie: „ 1.2. štatutárny orgán správcu majetku, ak nájom vopred schváli zastupiteľstvo ŽSK a“ a vkladá sa písm. c) , ktoré znie: c) ide o nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

27. V článku 21 sa v bode 1.3. sa mení písm. b), ktoré znie:

„b) predĺženie doby nájmu formou uzatvorenia dodatku k zmluve o nájme alebo uzatvorením novej zmluvy o nájme s tým istým nájomcom, ktorý bol vybratý spôsobom priameho nájmu alebo obchodnou verejnou súťažou, pričom celková doba nájmu neprekročí 5 rokov (po tejto dobe musí byť vykonaný nový výber priameho nájmu alebo OVS)“.

28. V článku 21 pred bod 1.4. sa vkladá nadpis: „ B) Ak ide o majetok, ktorý nie je v správe správcu (hospodári s ním Úrad ŽSK)“
 - mení sa úvodná veta, ktorá znie: „1.4. predseda ŽSK, ak nájom vopred schváli zastupiteľstvo“
 - vkladá sa písm. c), ktoré znie: „ c) ide o nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa“ .
29. V článku 22 v odseku (1) sa v písm. (a) nahrádzajú slová „rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti“ slovami „ veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci“.
30. V článku 22 v odseku (3) sa mení znenie písm. (c) a dopĺňa sa písm. (d), ktoré znejú:
 „(c) v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov za podmienok uvedených v článku 24a týchto Zásad.“
 (d) ak osobitný predpis neustanovuje inak ¹⁵⁾“
- Poznámka pod čiarou:
¹⁵⁾ napr. z.č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov
31. V článku 23 v odseku (3) v písm. (d) sa za slovo „zastupiteľstva“ vkladajú slová „alebo predsedu ŽSK“.
32. V článku 24 sa za odsek (3) vkladajú nové odsek (4) a (5), ktoré znejú:
 „(4) Podmienky OVS schvaľuje kompetentný orgán uvedený v článku 21 odsek (1) body 1.1. až 1.5 týchto Zásad.
 (5) Ak ide o nájom nehnuteľného majetku, alebo o nájom ostatného majetku, ktorý schvaľuje zastupiteľstvo ŽSK alebo predseda ŽSK, podmienky OVS ako aj zverejnenie zámeru spracováva vecne príslušný odbor Úradu ŽSK v súčinnosti s právnikom ŽSK.“
33. V článku 24 sa doterajšie odsek (4) označuje ako odsek (6); ďalej v tomto odseku sa vypúšťa znenie písm. (h) a doterajšie písm. (i) a (j) sa označia v tomto poradí ako písm. (h) a (ch).
34. V článku 24 sa doterajší odsek (5) označuje ako odsek (7).
35. Za článok 24 sa vkladá nový článok 24a, ktorý znie:

Článok 24a
Nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- (1) O nájme majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhoduje výlučne zastupiteľstvo ŽSK a to trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
- (2) Návrh na nájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zámer prenajať majetok týmto spôsobom spracováva vecne príslušný odbor Úradu ŽSK; návrh uznesenia musí byť odôvodnený aj v dôvodovej správe.
- (3) Pred schválením návrhu v zastupiteľstve ŽSK - musí byť zámer prenajať majetok týmto spôsobom zverejnený najmenej na 15 dní pred schvaľovaním nájmu zastupiteľstvom ŽSK a to na úradnej tabuli a internetovej stránke ŽSK, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Zverejnenie zámeru zabezpečuje vecne príslušný odbor v súčinnosti so správcom majetku.

36. V článku 25 sa za odsek (2) vkladá bod (2.1), ktorý znie:
 „ 2.1. Na zverejnenie zámeru prenajať majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa uplatní postup uvedený v článku 24a týchto Zásad.“

37. V článku 25 v odseku (3) v prvej vete sa za slová“ odseku (1) a (2)“ vkladajú slová „ a bodu 2.1“.

38. V článku 28 v odseku (1) písm. (b) sa nahrádzajú slová „rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti“ slovami „veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci“.
39. V článku 29 sa za odsek (3) dopĺňa nový odsek (4), ktorý znie:
„(4) Správca môže dať majetok do výpožičky inej organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti ŽSK, pričom kompetencia na uzatvorenie tejto zmluvy je daná primerane podľa článku 21 týchto Zásad, s výnimkou prípadov podľa odseku (3) tohto článku.“
40. V článku 30 v odseku (3) v písm. (b) sa slovné spojenie „ od 1700 €“ nahrádza slovom „ nad 1700€“ a za slovom „ v nadobúdacej hodnote“350 000 € (vrátane)“ sa vkladá slovo „alebo“.
41. V článku 30 v odseku (3) sa vkladá nové písm. d), ktoré znie:
„ (d) štatutárny orgán správcu zdravotníckych zariadení, ak ide o hnuiteľný majetok (prístroje, zariadenia, materiál) pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti s nadobúdacou hodnotou do 10 000 € (vrátane) ak zostatková hodnota je nulová „
42. V článku 31 odsek (1) bod 1.1. sa vkladá nové písm. (l), ktoré znie:
„(l) pohľadávka, ktorá zanikla (preklúziou).
43. V článku 31 odsek (1) sa vkladajú nové body 1.4 až 1.7., ktoré znejú:
- „ 1.4. *trvalým upustením od vymáhania pohľadávky* – ak správca pohľadávky vyčerpal možnosti na vymozenie pohľadávky prípadne jej časti a pohľadávka voči dlžníkovi naďalej trvá, je možné trvale upustiť od jej vymáhania,
- 1.5. *dôvody trvalého upustenia od vymáhania pohľadávky:*
- (a) ak sa preukáže, že pohľadávka je nevymožiteľná a správca pohľadávky z tohto dôvodu pristúpi k odpisu pohľadávky za podmienok určených v týchto Zásadách alebo
- (b) ak kompetentný orgán rozhodne o odpustení dlhu v prípadoch hodných osobitného zreteľa za podmienok určených v týchto Zásadách,
- 1.6. *dočasným upustením od vymáhania* - odklad splatnosti dlhu alebo odklad splátky, ktorý môže povoliť správca pohľadávky za podmienok určených v týchto Zásadách,
- 1.7. *dôvody dočasného upustenia od vymáhania pohľadávky:*
na základe odôvodnenej písomnej žiadosti dlžníka správca pohľadávky môže povoliť odklad splatnosti dlhu alebo odklad splátok tak, aby nedošlo k jeho/jej premlčaniu za podmienok, že:
- (a) dlžník písomne uznal dlh čo do dôvodu a výšky a uzatvoril dohodu o zaplatení dlhu / splátok a
- (b) dlžník nemá voči správcovi pohľadávky iný dlh a
- (c) dlžník preukáže, že nemôže dlh/splátku v čase splatnosti zaplatiť z dôvodu:
- u fyzickej osoby zo sociálnych dôvodov,
 - u fyzickej osoby podnikateľa zo sociálnych dôvodov alebo z dôvodu dočasnej platobnej neschopnosti,
 - u právnickej osoby z dôvodu dočasnej platobnej neschopnosti.“
44. V článku 31 sa za odsek (11) vkladá nový odsek (12), ktorý znie:
- „ (12) Odpustiť dlh alebo jeho časť nie je možné, ak:
- (a) dlh vznikol v súvislosti s úmyselnou trestnou činnosťou alebo
- (b) dlžník má pohľadávku voči správcovi a to do výšky tejto pohľadávky.“
45. V článku 31 sa doterajší odsek (12) označuje ako odsek (13).
46. Za článok 32 sa vkladajú nové články 33, 34 a 35, ktoré znejú:

Článok 33

Majetková účasť ŽSK v obchodných spoločnostiach a iných právnických osobách

- (1) ŽSK je oprávnený zakladať obchodné spoločnosti /iné právnické osoby.
- (2) ŽSK môže svoj majetok vložiť ako vklad do obchodnej spoločnosti alebo môže zo svojho majetku založiť inú právnickú osobu (napr. neziskovú organizáciu, záujmové združenie právnických osôb).
- (3) Založenie obchodnej spoločnosti/inej právnickej osoby, vstup ŽSK do obchodnej spoločnosti, majetkovú účasť ŽSK v obchodných spoločnostiach/ iných právnických osobách schvaľuje zastupiteľstvo ŽSK.
- (4) Účasť ŽSK na riadení a kontrole činnosti týchto právnických osôb, v ktorých má ŽSK majetkovú účasť, sa uskutočňuje prostredníctvom členov v štatutárnych a kontrolných orgánoch týchto právnických osôb.
- (5) Počet osôb v týchto orgánoch musí byť úmerný majetkovej účasti ŽSK, pričom ŽSK musí zastupovať vždy najmenej jedna osoba.
- (6) Práva a povinnosti z majetkovej účasti v obchodných spoločnostiach/právnických osobách musia zodpovedať rozsahu majetkovej účasti ŽSK.
- (7) ŽSK sa pri rozhodovaní a schvaľovaní majetkovej účasti na právnických osobách riadi týmito základnými zásadami účasti ŽSK v obchodných spoločnostiach/iných právnických osobách:
 - a) zásada hospodárneho, účelného a efektívneho nakladania s majetkom v spoločnosti,
 - b) zásada efektívneho využitia vkladu ŽSK v spoločnosti,
 - c) zásada dosahovania zisku a účelného využitia zisku,
 - d) zásada aktívnej a efektívnej účasti ŽSK na riadení spoločnosti,
 - e) zásada kontroly hospodárenia spoločnosti.

Článok 34

Spôsob výkonu práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov v obchodných spoločnostiach a majetkovej účasti na právnických osobách

- (1) V prípade, ak ŽSK vlastní cenný papier alebo majetkový podiel v obchodnej spoločnosti/právnickej osobe:
 - (a) ktorú založil, alebo
 - (b) v ktorej má postavenie ovládajúcej osoby alebo rozhodujúci vplyv, vykonáva práva vyplývajúce z tohto vlastníctva (prijíma rozhodnutia, spolupodieľa sa na tvorbe rozhodnutí orgánov právnickej osoby a pod.) predseda ŽSK.
- (2) K výkonu práv podľa odseku (1) tohto článku predseda ŽSK musí mať predchádzajúci súhlas/schválenie zastupiteľstva ŽSK, ak má príslušný orgán právnickej osoby rozhodnúť:
 - 2.1. o vydaní alebo zmene zakladajúcich dokumentov a stanov (štatútov),
 - 2.2. o vytvorení, zvýšení alebo znížení základného imania alebo o poverení predstavenstva zvýšiť základné imanie,
 - 2.3. o prevzatí záväzku na nový vklad (peňažný alebo nepeňažný),
 - 2.4. o zmene právnej formy alebo o zlúčení, splynutí, rozdelení právnickej osoby,
 - 2.5. o zrušení právnickej osoby, o vymenovaní/odvolaní likvidátora a jeho odmeňovanie, o schválení konečnej správy o priebehu likvidácie a návrhu na rozdelenie likvidačného zostatku
 - 2.6. o návrhu na podanie návrhu na povolenie reštrukturalizácie spoločnosti,
 - 2.7. o schválení zmluvy o prevode podniku alebo jeho časti,
 - 2.8. o nadobúdaní alebo prevode akcií, o premene podoby akcií, o vydaní nového druhu akcií, o skončení obchodovania s akciami na burze, o premene spoločnosti z verejnej na súkromnú a naopak,
 - 2.9. o vydaní dlhopisov,
 - 2.10. o kúpe a odpredaji majetkového podielu alebo jeho časti patriacemu ŽSK,
 - 2.11. o kúpe alebo predaji nehnuteľného majetku,

2.12. o schválení riadnej, mimoriadnej alebo konsolidačnej účtovnej závierky, rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát a určenie výšky a spôsobu vyplatenia tantiém a dividend.

(3) V prípade, ak ŽSK vlastní cenný papier alebo majetkový podiel na právnickej osobe, v ktorej má postavenie ovládanej osoby alebo nemá rozhodujúci vplyv, vykonáva práva vyplývajúce z tohto vlastníctva (prijíma rozhodnutia, spolupodieľa sa tvorbe rozhodnutí orgánov právnickej osoby a pod.) predseda ŽSK.

(4) Predseda ŽSK je oprávnený informovať zastupiteľstvo o všetkých dôležitých skutočnostiach, ktoré nastali pri výkone práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov alebo majetkových podielov na právnických osobách uvedených v odseku (3) tohto článku na jeho zasadnutí. Predseda ŽSK je povinný tak urobiť, ak ho o to požiada zastupiteľstvo uznesením.

(5) Predseda ŽSK môže na výkon práv uvedených v tomto článku, písomne splnomocniť aj inú osobu.

Článok 35

Nakladanie s koncesným a prioritným majetkom ŽSK pri realizácii projektov verejno-súkromného partnerstva (PPP projekty)

(1) Ustanovenia tohto článku v spojení s ust. § 9c až 9e zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení upravujú spôsob nakladania s koncesným majetkom a prioritným majetkom ŽSK v súvislosti s použitím tohto majetku na uskutočňovanie stavebných prác alebo poskytovanie služieb na základe koncesnej zmluvy upravenej osobitným predpisom ¹⁶⁾ (odkaz na zákon č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

(2) **Koncesný majetok** je majetok ŽSK, ktorý užíva koncesionár v rozsahu, za podmienok a v lehote dohodnutej v koncesnej zmluve na uskutočnenie stavebných prác alebo v koncesnej zmluve na poskytnutie služby uzatvorenej podľa osobitného zákona. Koncesionár pri užívaní koncesného majetku koná vo vlastnom mene a nemá postavenie správcu majetku ŽSK.

(3) **Spoločný podnik je:**

(a) právnická osoba, ktorú na účel realizácie koncesie založil ŽSK spoločne s koncesionárom alebo

(b) právnická osoba, ktorú založil koncesionár a do ktorej základného imania bol na základe koncesnej zmluvy ŽSK vložený majetok.

(4) **Prioritný majetok** je nehnuteľný majetok ŽSK, ktorý ŽSK vložil do spoločného podniku. ŽSK vedie o prioritnom majetku osobitnú evidenciu. Označenie majetku ŽSK za prioritný sa zapíše na návrh ŽSK do katastra nehnuteľností poznámkou.

(5) **Kompetencie orgánov** v súvislosti s realizáciou PPP projektov:

5.1. zastupiteľstvo ŽSK :

(a) schvaľuje koncesnú zmluvu na uskutočnenie stavebných prác alebo koncesnú zmluvu na poskytnutie služby uzatvorenú podľa osobitného predpisu ¹⁶⁾ (odkaz na z.č.25/2006 Z.z.)

(b) zakladá (schvaľuje založenie) spoločný podnik,

(c) schvaľuje odpredaj koncesného majetku, ak ide hnutel'ny majetok so zostatkovou hodnotou nad 35 000 €, ktorý pre úplné opotrebenie alebo poškodenie, zrejmú zastaranosť alebo neehospodárnosť v prevádzke alebo z iných závažných dôvodov nemôže slúžiť svojmu účelu alebo určeníu s podmienkou, že kupujúcim bude osoba zaoberajúca sa výkupom druhotných surovín alebo zabezpečujúca ich likvidáciu podľa osobitného predpisu ¹⁷⁾ (poznámka pod čiarou: odkaz na zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch),

(d) schvaľuje vklad majetku do spoločného podniku pri jeho založení alebo vklad do základného imania už existujúceho spoločného podniku,

(e) určuje prioritný majetok, ktorý vloží do spoločného podniku

(f) schvaľuje dohodu o splátkach alebo dohodu o odklade platenia pohľadávky ŽSK vo vzťahu ku koncesionárovi, ktorá vznikla z koncesnej zmluvy, v prípade, ak tieto splátky alebo ich odklad neboli bližšie špecifikované v koncesnej zmluve,

5.2. predseda ŽSK:

V ostatných veciach, o ktorých nerozhoduje zastupiteľstvo ŽSK podľa bodu 5.1. tohto odseku.

(6) Na prijatie uznesenia podľa tohto bodu sa vyžaduje trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov, s výnimkou podľa písm. c), u ktorého sa uznesenie prijíma nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných poslancov.

(7) Pri nakladaní s koncesným majetkom a prioritným majetkom sa ďalej postupuje podľa ustanovení § 9c až §9e zákona č. 446/2001 Z. z.

47.Doterajší článok 33 sa označuje ako článok 36 a v odseku (2) tohto článku sa vypúšťa slovné spojenie „ *Príloha č.3 – Prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák.č.446/2001 Z. z.*“. Príloha č. 3 sa ruší.

48.Dodatok bol schválený Zastupiteľstvom ŽSK dňa 27. apríla 2011 Uznesením 12/10 a nadobúda účinnosť 1. mája 2011.

Žilina 28. apríla 2011

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda