

Zámer priameho nájmu BY č. 1/2016

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010, v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza:
v stavbe – súp. č.: 160 (Správa majetku ŽSK Bytča, bývalá poliklinika)
postavenej na pozemku: 1087 o výmere 3019 m²
v kat. území: Veľká Bytča
zapísanej na LV: 2085

Popis predmetu nájmu:

1) nebytové priestory nachádzajúce sa na I. poschodí v starej časti budovy:
miestnosť č. 47 : o výmere 15,75 m²
miestnosť č. 48 : o výmere 15,75 m²
čakáreň : o výmere 17,50 m²
Spolu na prenájom : 49,00 m²

Predpokladaný účel nájmu: priestory na poskytovanie zdravotnej starostlivosti

Predpokladaná doba nájmu: maximálne na 5 rokov (od 01.06.2016)

2) nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí v starej časti budovy:
miestnosť č. 4 : o výmere 25,37 m²
miestnosť č. 4a : o výmere 8,20 m²
čakáreň : o výmere 19,20 m²
Spolu na prenájom : 52,77 m²

Predpokladaný účel nájmu: priestory na poskytovanie zdravotnej starostlivosti

Predpokladaná doba nájmu: maximálne na 5 rokov (od 01.07.2016)

3) nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí v starej časti budovy:
miestnosť č. 5 : o výmere 18,20 m²
čakáreň : o výmere 9,10 m²
Spolu na prenájom : 27,30 m²

Predpokladaný účel nájmu: priestory na poskytovanie služieb

Predpokladaná doba nájmu: maximálne na 5 rokov (od 01.07.2016)

Predmetom nájmu je: **nebytový priestor**, ktorý sa nachádza:
v stavbe – súp. č.: 161 (Správa majetku ŽSK Bytča, bývalá poliklinika)
postavenej na pozemku: 1086/2 o výmere 598 m²
v kat. území: Veľká Bytča
zapísanej na LV: 2085

Popis predmetu nájmu:

4) nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí v novej časti budovy:
miestnosť č. 102 : o výmere 21,67 m²
čakáreň : o výmere 14,74 m²
Spolu na prenájom : 36,41 m²

Predpokladaný účel nájmu: priestory na poskytovanie služieb

Predpokladaná doba nájmu: maximálne na 5 rokov (od 01.07.2016)

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu:

miestnosť na prenájom :	Priestory	32,50 €/m²/rok
	čakáreň	21,50 €/m²/rok

Výška úhrad za služby spojené s nájmom (odobraté energie) bude stanovená dohodou.

Lehota doručenia cenových ponúk: **23.2.2016**

Miesto doručenia cenových ponúk : **Žilinský samosprávny kraj**
Odbor správy majetku ŽSK
Komenského 48
011 09 Žilina

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom BY č. 1/2016. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Mária Svetloššáková, správca SM ŽSK Bytča, telefónne čísla: 041/5032108, 041/5091812 a 0905702438.

Predkladateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 4.2.2016

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda