

Zámer priameho nájmu KNM č. 1/2018

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010, v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza:
v stavbe – súp. č.: 773 (bývalá poliklinika Kysucké Nové Mesto)
postavenej na pozemku: parc. KN-C č. 141/6 o výmere 981 m²
v kat. území: Kysucké Nové Mesto
zapísanej na LV: 1566

Popis predmetu nájmu:

nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy vpravo a to:

miestnosť č. 44 ambulancia o výmere	18,00 m ²
miestnosť č. 45 ambulancia o výmere	8,85 m ²
miestnosť č. 46 ambulancia o výmere	4,50 m ²
miestnosť č. 49 ambulancia o výmere	7,50 m ²
miestnosť č. 47 čakáreň o výmere	11,20 m ²
<u>miestnosť č. 54 - vstup (aliqu.časť) o výmere</u>	<u>13,80 m²</u>
celkom o výmere:	63,85 m²

Predpokladaný účel nájmu: poskytovanie zdravotnej starostlivosti

Predpokladaná doba nájmu: maximálne na 5 rokov

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu:

35,81 €/m²/rok

Výška úhrad za služby spojené s nájmom predmetu nájmu bude stanovená dohodou.

Lehota doručenia cenových ponúk: 7. február 2018

Miesto doručenia cenových ponúk :

**Žilinský samosprávny kraj
Odbor správy majetku ŽSK
Oddelenie SMZZ
Komenského 48
011 09 Žilina**

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, DIČ, telefonický kontakt a e-mail, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom KNM č. 1/2018. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby:

Ing. Jana Králiková, odborná referentka OSM ŽSK, oddelenie SMZZ, telefónne číslo: 041/5032204

a

Vladimír Honek, údržbár v bývalej poliklinike Kysucké Nové Mesto - telefónne číslo 0911 401 100.

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 17.1.2018

Ing. Erika Jurinová v. r.
predsedníčka