

Zámer priameho nájmu BY č. 8/2017

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010, v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza:
v stavbe – súp. č.: 160 (Správa majetku ŽSK Bytča, bývalá poliklinika)
postavenej na pozemku: 1087 o výmere 3091 m²
v kat. území: Veľká Bytča
zapísanej na LV: 2085

Popis predmetu nájmu:

1) nebytové priestory nachádzajúce sa na II. poschodí v starej časti budovy:
miestnosť č. 56, 58 : o výmere 28,00 m²
čakáreň : o výmere 21,00 m²
Spolu na prenájom : 49,00 m²

Predpokladaný účel nájmu: priestory na poskytovanie zdravotnej starostlivosti

Predpokladaná doba nájmu: maximálne na 5 rokov (od 01.04.2018)

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájmomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu a dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu:

miestnosť na prenájom : Priestory **32,50 €/m²/rok**
čakáreň **21,50 €/m²/rok**

Výška úhrad za služby spojené s nájmom (odobraté energie) bude stanovená dohodou.

2) nebytové priestory (garáže) nachádzajúce sa na nádvorí v starej časti budovy:
garáž : o výmere 22,00 m²
garáž : o výmere 24,00 m²
Spolu na prenájom : 46,00 m²

Predpokladaný účel nájmu: priestory určené pre garáž

Predpokladaná doba nájmu: maximálne na 5 rokov (od 01.04.2018)

