

## Zámer priameho nájmu LH č. 8/2017

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

**Predmetom nájmu je:** nebytový priestor, ktorý sa nachádza :  
**v stavbe – súp. č.:** 542 (bývalá poliklinika Liptovský Hrádok)  
**postavenej na pozemku:** parc. KN-C č. 557/1 ( výmera 3647 m<sup>2</sup>)  
**v kat. území:** Liptovský Hrádok  
**zapísanej na LV:** 1047

### Popis predmetu nájmu:

**súbor miestností - nebytový priestor** sa nachádza v bloku B na 1. poschodí budovy

miestnosť	výmera :
prevádzka	10,05 m <sup>2</sup>
sprcha	0,77 m <sup>2</sup>
WC	1,11 m <sup>2</sup>
<u>predsieň</u>	<u>5,13 m<sup>2</sup></u>
<b>výmera celkom :</b>	<b>17,06 m<sup>2</sup></b>

**Podmienka :** prenájom celého súboru miestností

**Vhodný účel nájmu:** prevádzkovanie živnosti

### Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel alebo porovnateľný predmet nájmu a to :

**38,50 €/m<sup>2</sup>/rok**

**Celkom nájom za výmeru 17,06 m<sup>2</sup>:** **656,83 €/rok**

**Výška úhrad za služby spojené s nájmom** predmetu nájmu bude stanovená dohodou.

**Doba nájmu:** najviac na 5 rokov

**Lehota na doručenie cenových ponúk:** **19.júla 2017**

**Miesto doručenia cenových ponúk:** Žilinský samosprávny kraj  
Odbor správy majetku ŽSK  
oddelenie SMZZ  
Komenského 48  
011 09 Žilina

**Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO,DIČ, ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom **„Priamy prenájom nebytového priestoru LH č. 8/2017. Neotvárať“**.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby:

Dušan Jurčo, telefónne číslo: 0905 210 159

Ing. Jana Králiková, telefónne číslo: 041/5032 204

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 28.6.2017

Ing. Juraj Blanár v. r.  
predseda