

Zámer priameho nájmu TT č. 1/2017

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenajať dočasne prebytočný majetok formou priameho nájmu:**

Predmetom nájmu je: nebytový priestor, ktorý sa nachádza:
v stavbe – súp. č.: 438 (bývalá poliklinika)
postavenej na pozemku: parc. KN- C č. 437
v kat. území: Turčianske Teplice
zapísanej na LV: 1760

Popis predmetu nájmu:

1) nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí budovy o výmere:

miestnosť č. 7 ambulancia - 15,37 m²

výmera určená na prenájom celkom: 15,37 m²

Predpokladaný účel nájmu: prevádzkovanie ambulancie pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti

2) nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí budovy o výmere:

miestnosť č. 9 ambulancia - 25,25 m²

výmera určená na prenájom celkom: 25,25 m²

Predpokladaný účel nájmu: prevádzkovanie ambulancie pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti

Nájomné:

Najnižšia výška nájmu je určená v súlade s §9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu a to:

- 1) 35,00 €/m²/rok
- 2) 30,00 €/m²/rok

Výška úhrad za odobraté energie (služby spojené s nájmom) bude stanovená dohodou.

Doba nájmu: maximálne na 5 rokov

Lehota doručenia cenových ponúk: 9. februára 2017

Miesto doručenia cenových ponúk : Žilinský samosprávny kraj
Odbor správy majetku ŽSK
Oddelenie SMZZ
Komenského 48
011 09 Žilina

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo právnickej osoby, IČO, DIČ, kópiu výpisu z OR resp. ŽR, telefonický a e-mailový kontakt ponúknutú cenu za prenájom, účel využitia predmetu nájmu, navrhovanú dobu nájmu.

Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy prenájom nebytového priestoru TT č. 1/2017. Neotvárať**“.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s predmetom nájmu priamo u kontaktnej osoby: Ing. Jana Králiková, odborná referentka OSM ŽSK, odd. SM ZZ, telefónne číslo 041/5032204 a Jozef Mikula, údržbár v bývalej poliklinike v Turčianskych Tepliciach 0905 501 739.

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Žiline, dňa 18. 1.2017

Ing. Juraj Blanár v. r.
predseda