

ZÁMER A PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 1 – PMZA/2015

Považské múzeum v Žiline, Topoľová 1, 010 03 Žilina

(ďalej len „vyhlasovateľ“)

podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných v znení neskorších predpisov **z v e r e j ň u j e z á m e r p r e n a j ať d o č a s n e p r e b y t o č n ý m a j e t o k f o r m o u p r i a m e h o n á j m u.**

Predmetom nájmu je:

nebytový priestor o výmere 38 m², ktorý sa nachádza v Budatínskom hrade (18 m² miestnosť č. 54, 20 m² hradné nádvorie) v k. ú. Budatín zapísaného na LV č. 1459 ako stavba so súp. č. 1, postavená na pozemku KN-C p. č. 1.

Podmienky nájmu:

1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu – nájomné je určené v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. a to:

- minimálne nájomné vo výške **2 660,- €** ročne, t. j. 70,- €/m²/rok,

- náklady na služby spojené s nájmom nie sú jeho súčasťou - budú určené osobitnou dohodou.

2. Doba nájmu: Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú - **na 1 rok** od podpísania zmluvy.

3. Účel nájmu: bufet – malé občerstvovacie zariadenie.

4. Lehota na doručenie ponúk: Záujemcovia o prenájom môžu zasielať ponuky **do 26.05.2015 do 14.00 h**. Ponuku je potrebné predložiť do podateľne Považského múzea v Žiline alebo doručiť poštou na adresu: Považské múzeum v Žiline, Topoľová 1, 010 03 Žilina, tak, aby bola zaevidovaná v podateľni do 26.05.2015 do 14.00 h.

5. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom:
„Priamy nájom č. 1 – PMZA/2015, NEOTVÁRAŤ“.

6. Náležitosti ponuky: Ponuka záujemcu o prenájom musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej platenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý chce v predmete nájmu využívať (priložiť oprávnenie na predmet činnosti napr. živnostenský list, výpis z obchodného registra a pod.), prípadne iné podmienky a návrhy.

7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční dňa 21.05.2015 v čase od 10.00 h do 11.00 h, prípadne podľa osobitnej dohody na nižšie uvedenom tel. čísle. Informácie o predmete nájmu je možné získať u kontaktnej osoby: Ing. Ján Bukovčan, Považské múzeum v Žiline, tel.: 041/500 15 11, e-mail: muzeum@pmza.sk.

8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie nájmu uzatvorením písomnej nájomnej zmluvy, v ktorej budú uvedené podmienky nájmu, najmä (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, úhrada za služby spojené s nájmom, skončenie nájmu).

10. Komisiu na vyhodnotenie ponúk (najmenej trojčlennú) zriaďuje Považské múzeum v Žiline. S víťazom predloženej ponuky vyhlasovateľ môže uzatvoriť nájomnú zmluvu. Všetci záujemcovia, ktorí predložili svoje ponuky, budú o výsledku vyhodnotenia písomne informovaní.

V Žiline dňa 11.05.2015

.....
Mgr. Monika Hriníková, v. r.
riaditeľka Považského múzea v Žiline
poverená vedením