

**Zámer prenajať majetok Žilinského samosprávneho kraja
z dôvodu hodného osobitného zreteľa
č. 06/2012/ODaRR**

Žilinský samosprávny kraj, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina (ako vlastník majetku)

a

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina (ako správca majetku)

v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov
zverejňujú zámer prenajať svoj dočasne prebytočný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1. Predmetom nájmu je:

časť pozemku v rozsahu cca 175 m² podľa grafickej prílohy k nájomnej zmluve – celková situácia so zakreslením budúceho chodníka, parcela KN-C č. 102/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12905 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 2227 v prospech vlastníka Žilinský samosprávny kraj a v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42054575 nachádzajúca sa v kat. území Turčianske Teplice, obec Turčianske Teplice, okres Turčianske Teplice

2. Nájomca: Mesto Turčianske Teplice, Partizánska 1, 039 01 Turčianske Teplice
IČO: 00 317 004

3. Účel nájmu: výstavba chodníka pre peších pri ceste III/065037 na Ulici SNP v meste Turčianske Teplice a s tým spojené právo zriadiť na predmete nájmu stavbu chodníka, ako aj právo užívať predmet nájmu ako stavenisko

4. Nájomné: 1 EUR za celý predmet po celú dobu trvania nájmu

5. Doba nájmu: na dobu určitú a to od účinnosti nájomnej zmluvy do uzatvorenia zámennej zmluvy, ktorej predmetom bude zámena nehnuteľností v kat. území Turčianske Teplice, a to zámena časti pozemku, par. KN-C č. 102/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12905 m², ktorá bude zastavaná chodníkom pre peších vo vlastníctve ŽSK za časť pozemku, par. KN-E č. 62, orná pôda o výmere 4775 m², ktorého vlastníkom sa stane mesto Turčianske Teplice na základe prechodu majetku zo štátu na obce. Oba tieto pozemky sa nachádzajú pod cestou III/065037 v k. ú. Turčianske Teplice.

6. Ďalšie podmienky nájmu: sa dohodnú v nájomnej zmluve

7. Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mesto Turčianske Teplice požiadalo Žilinský samosprávny kraj o uzavretie nájomnej zmluvy za účelom výstavby chodníka pre peších pri ceste III/065037 na Ulici SNP v meste Turčianske Teplice. Vzhľadom k tomu, že výstavba chodníka je realizovaná vo verejnom záujme, ide o dôvod hodný osobitného zreteľa. Súčasne sa mestu Turčianske Teplice udeľuje právo zriadiť na dotknutom pozemku stavbu chodníka.

V Žiline dňa 18.10. 2012

Pečiatka ŽSK

.....
Ing. Juraj Blanár, v.r.
predseda ŽSK

Pečiatka SC ŽSK

.....
Ing. Ivan Fábry, v.r.
generálny riaditeľ SC ŽSK