

**Zámer nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja  
z dôvodu hodného osobitného zreteľa  
č. 01/2019/OD**

**Žilinský samosprávny kraj**, Komenského 48, 011 09 Žilina ako vlastník majetku a **Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja**, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina ako správca majetku v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

**zverejňujú zámer prenajať** nasledujúci majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

**1. Predmetom nájmu je:**

**nájom** časti pozemku **KN-C parcely č. 17117/2**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8 815 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území **Terchová**, ktorý je zapísaný na LV č. 557 v prospech Žilinského samosprávneho kraja, a ktorý je v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42054575, a to v rozsahu **cca 12 m<sup>2</sup>** na umiestnenie turistického prístrešku o rozmeroch 2,77 m x 3,8 m pod podmienkou, že presný rozsah predmetu nájmu bude vymedzený geometrickým plánom, ktorý nájomca predloží najneskôr pri uzavretí nájomnej zmluvy.

**2. Nájomca: Obec Terchová**, sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová, IČO: 00 321 699, DIČ: 20 20 677 626.

**3. Účel nájmu:** umiestnenie turistického prístrešku o rozmeroch 2,77 m x 3,8 m

**4. Nájomné:** 1,-- EUR bez DPH za rok.

**5. Doba nájmu:** 30 rokov.

**6. Ďalšie podmienky nájmu:** dohodne s nájomcom správca majetku Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja v súčinnosti so Žilinským samosprávnym krajom v zmluve o nájme.

**7. Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Obec Terchová plánuje výstavbu turistického prístrešku v lokalite pod Tiesňavami na jestvujúcej spevnenej ploche pri ceste III/2076, ktorú návštevníci Vrátnej doliny využívajú ako odpočívadlo. Prístrešok bude slúžiť pre návštevníkov, ktorí si tak budú môcť oddýchnuť v tejto lokalite a to aj v nepriaznivom počasí. Turistický prístrešok bude vo vlastníctve a správe obce Terchová. Umiestnenie prístrešku podporí rozvoj cestovného ruchu a zlepší podmienky rozvoja turizmu v oblasti Malej Fatry. Z tohto dôvodu je daný verejný záujem na prenajatí časti pozemku Žilinského samosprávneho kraja obci Terchová za účelom umiestnenia turistického prístrešku určeného pre verejnosť.

V Žiline dňa 04. 06. 2019

.....  
Ing. Erika Jurinová, v. r.  
predsedníčka ŽSK

.....  
Ing. Pavol Liška, v. r.  
generálny riaditeľ SC ŽSK